



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>275 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83698820</b>
Prix	<b>1 690 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Maison à vendre (06800)

Bénéficiant d'une localisation exceptionnelle et d'un accès aisé, cette propriété, perché en position dominante et en retrait de la route, offre des vues remarquables sur le château grimaldi, le vieux cagnes, le baou de st jeannet, les montagnes et la mer. Érigée sur un terrain de 1 450 m<sup>2</sup> entièrement exploitable, avec plusieurs zones de loisirs aménagées sur 4 grandes restanques (terrain de pétanque, grande piscine à débordement chauffée et électrolysée, cuisine d'été entièrement équipée avec espace repas et sanitaires, jardin zen, vastes terrasses, etc.), son jardin est riche en essences ...

*Benefiting from a remarkable location with easy access, this property, situated in a dominant position set back from the road, boasts exceptional views of the grimaldi castle, the old town of cagnes, the baou de st jeannet, the mountains, and the sea. Set on a 1,450 sqm plot of land, fully usable with numerous recreational areas on four large terraces (boules court, expansive heated and electrolyzed infinity pool, highly equipped summer kitchen with dining area and sanitary facilities, zen garden, extensive terraces, etc.), its garden is abundant with mediterranean flora. Additionally, the ...*

## **BARNES VALBONNE**

35 rue gambetta - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

