



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>314 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7693955</b>
Prix	<b>780 000 €</b>

Cabris

Maison à vendre (06530)

Cabris, villa d'environ 150 m<sup>2</sup> avec 160 m<sup>2</sup> exploitable à aménager en deuxième appartement ou profession libérale beaucoup de possibilités, fort potentiel. La partie principale comprend un grand espace convivial d'environ 80 m<sup>2</sup> salon/sam cuisine, cheminée, une chambre, une salle d'eau. A l'étage la chambre Maître avec sa terrasse privative et salle de bains, une chambre. Climatisation réversible, baies en galandage, volets roulants. Édifiée sur un terrain de 1 361 m<sup>2</sup> complanté d'agrumes oliviers, avocatier, une piscine sécurisée par un rideau électrique, cuisine d'été, barbecue, tout à l'égout.

*Cabris, villa of approx 150 m<sup>2</sup> with potential of 160 sq.m<sup>2</sup> to be converted into an apartment or for a liberal profession, a lot of possibility. The main part included a large space with living room/kitchen, fireplace. A bedroom with bathroom. First floor with a master bedroom ensuite with bathrom and an private terrace. Another bedroom. Air conditioner, rolling shutter... Build on a land of approx 1 361 sq.m<sup>2</sup> planter of citrus, avocado, olive trees, a secure pool with electric shutter, summer kitchen, barbecue, main drainage.*

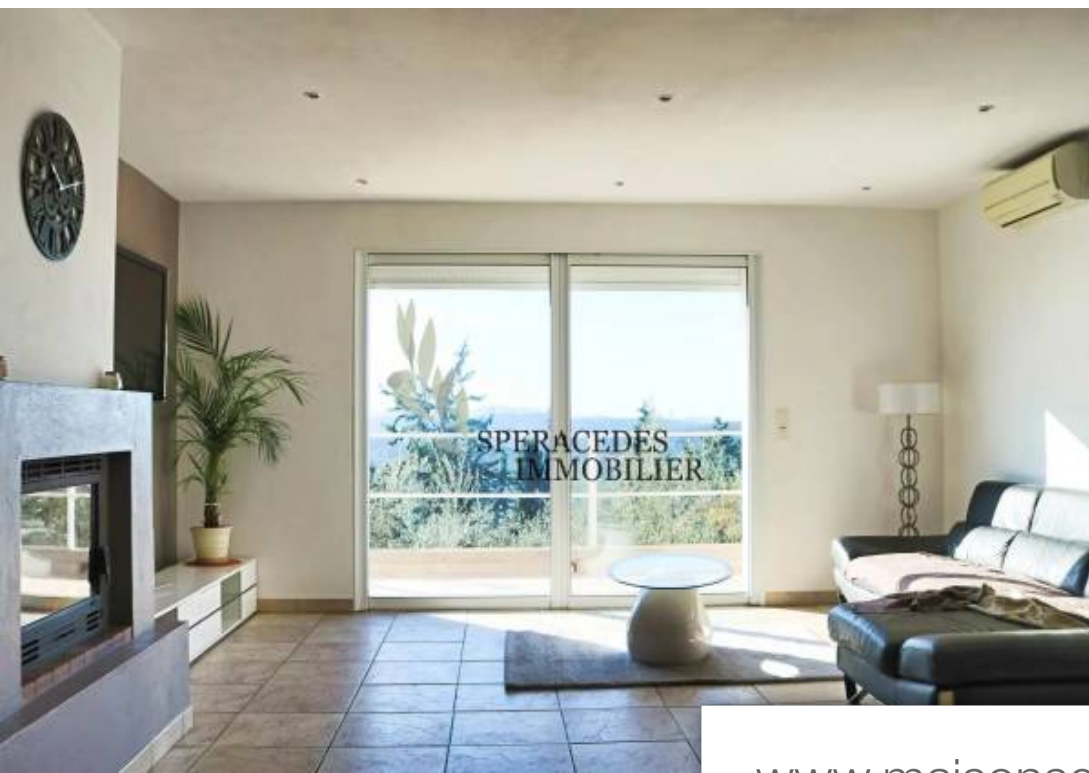
## SPÉRACÈDES IMMOBILIER

Spéracèdes village - 06530 SPÉRACÈDES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

