



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>183 m²</b>
Référence	<b>25101064</b>
Prix	<b>249 000 €</b>

Bordezac

Maison à vendre (30160)



À proximité du village de Bessèges, dans les contreforts du Parc National des Cévennes, découvrez cette charmante villa des années 1970 rénovée, offrant deux appartements avec accès indépendants. L'habitation principale, située à l'étage, se compose de trois chambres, d'une salle de bains, d'un WC, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, ainsi que d'une agréable terrasse. En rez-de-chaussée, le second appartement propose un salon avec cheminée insert, une cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau, une véranda et une buanderie. L'ensemble est édifié sur un jardin clos et arboré de 1 280 ...

*Near the village of Besseges, in the foothills of the Cevennes National Park, discover this charming, renovated 1970s villa, offering two apartments with independent access. The main house, located upstairs, consists of three bedrooms, a bathroom, a toilet, a bright living room with an open kitchen, and a pleasant terrace. On the ground floor, the second apartment offers a living room with an insert fireplace, an open kitchen, a bedroom, a shower room, a veranda, and a laundry room. The property is built on a 1,280 m<sup>2</sup> enclosed and wooded garden, suitable for a swimming pool, ideal for ...*

## ITC IMMOBILIER

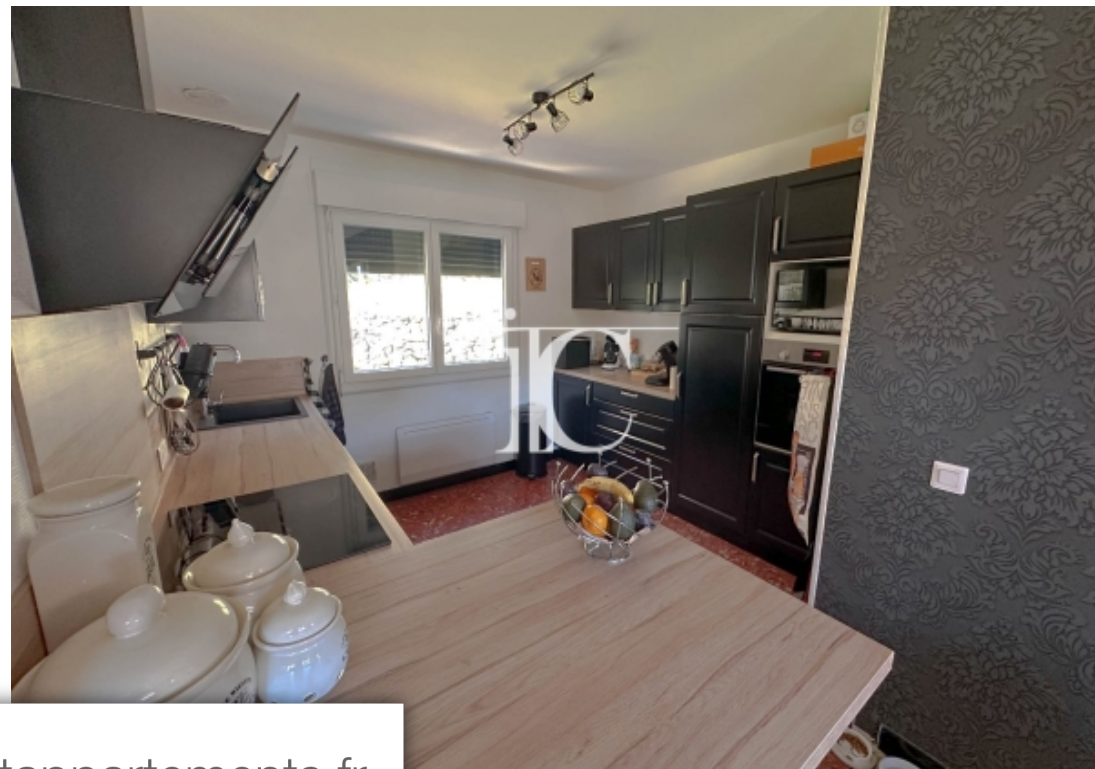
17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

