



MENDES Immobilier

4 Pièces
115 m²
MIV02113
1 680 000 €

Beausoleil

Maison à vendre (06240)

Magnifique villa "niçoise" de 4 pièces sur deux niveaux, en excellent état, avec accès direct en voiture, offrant une vue sur la ville et échappée mer, dans un quartier calme à seulement 2 minutes de Monaco. La villa offre environ 115 m² de surface habitable, comprenant : un hall d'entrée, un bureau/buanderie, un salon, une grande cuisine contemporaine entièrement équipée, trois chambres dont une parentale avec salle d'eau et dressing, une salle de bains et une toilette séparée. Construite sur un terrain de 370 m² avec plusieurs terrasses, dont une cuisine d'été avec barbecue, un jardin, une ...



A beautiful 4-room "niçoise style" villa on two levels, in excellent condition, with direct drive access, offering city and smaller sea views in a quiet location just 2 minutes from Monaco. The villa offers approximately 115 m² of living space, comprising: an entrance hall, an office/laundry room, a living room, a large, fully equipped modern kitchen, three bedrooms, including a master suite with shower room and dressing, a bathroom, and a separate toilet. Built on a 370 m² plot with several terraces, including a summer kitchen and barbecue area, a garden, a swimming pool, and a guest ...

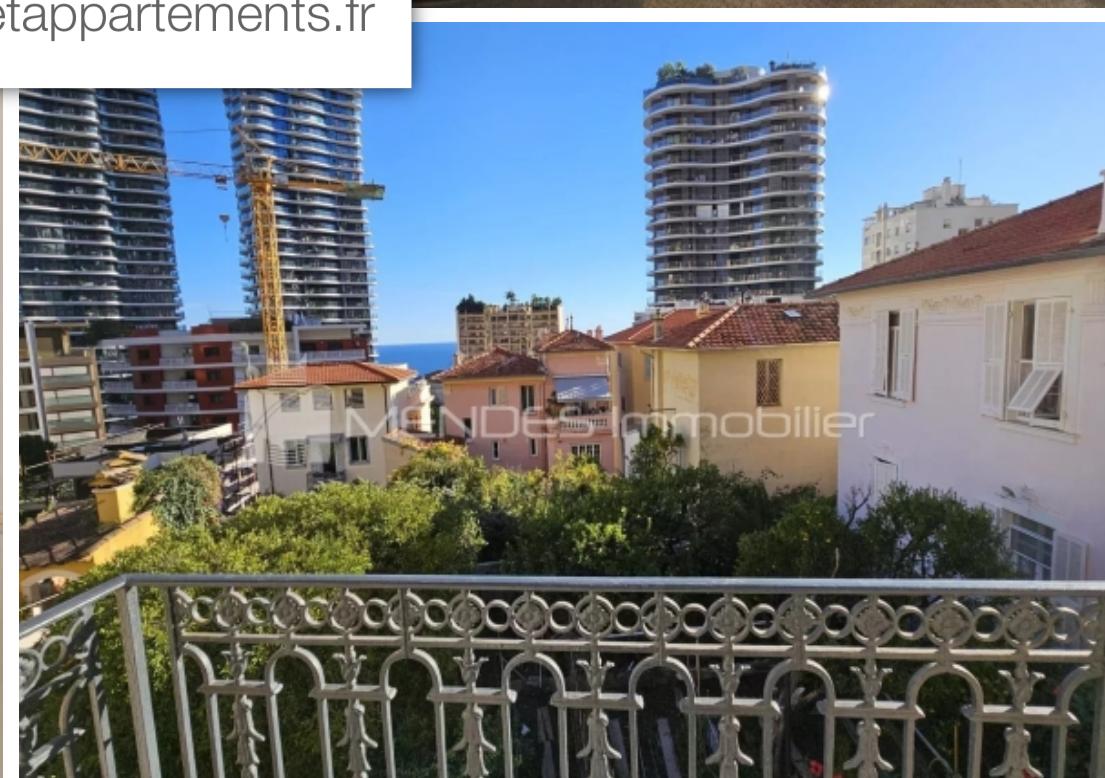
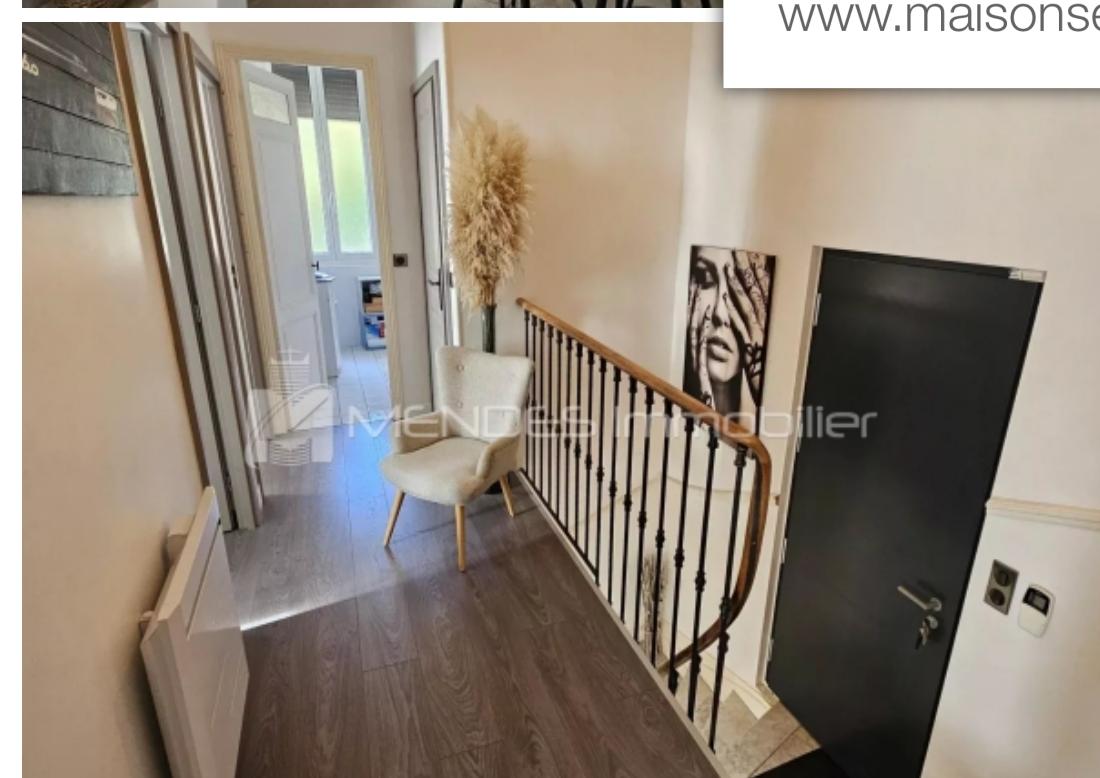
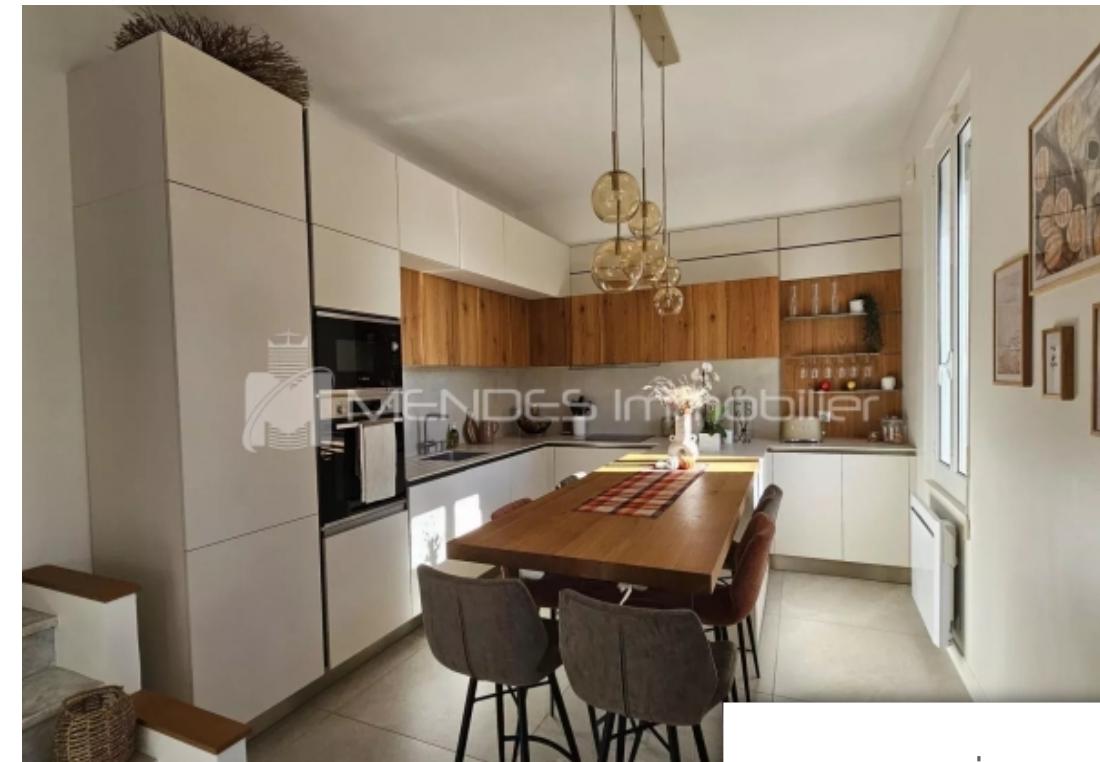


MENDES IMMOBILIER

114 Avenue Du 3 Septembre - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr