



Pièces	5 Pièces
Superficie	98 m²
Référence	623V550M
Prix	150 000 €

Azay le Rideau

Maison à vendre (37190)

Véritable coup de coeur !!!! Hyper centre d'Azay le Rideau, proche de toutes commodités. Très belle maison de caractère de 5 pièces de 98m2 environ. Parfait pour la location saisonnière (revenus importants), possible louer pour 8 personnes. Au RDC: Salon - salle à manger, cuisine ouverte équipée et aménagée, Salle d'eau avec wc, cave à vin. Etage 1: Palier, 2 chambres de 17m2 et de 10m2 Salle d'eau avec wc Etage 2: Palier, 2 chambres de 14m2 et de 11m2 Tél: 06 07 32 94 07 Frais d'agence à la charge de l'acquéreur de 7% non compris

A real favorite!!!! Hyper center of Azay le Rideau, close to all amenities. Very beautiful character house with 5 rooms of approximately 98m2. Perfect for seasonal rental (significant income), can be rented for 8 people. On the ground floor: Living room - dining room, open-plan fitted and equipped kitchen, Shower room with toilet, wine cellar. Floor 1: Landing, 2 bedrooms of 17m2 and 10m2 Shower room with toilet Floor 2: Landing, 2 bedrooms of 14m2 and 11m2 Tel: 06 07 32 94 07 Agency fees payable by the purchaser of 7% not included

CAD-INVEST

2524 bd des horizons - 06220 VALLAURIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

