



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>250 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82593315</b>
Prix	<b>2 995 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

A Vendre en Exclusivité : Aix en Provence - Vie à pied - Villa contemporaine de plain pied avec piscine Nicolson Realty présente en exclusivité un bien remarquable situé au centre d'Aix-en-Provence. A proximité immédiate du centre historique, des écoles et des commerces, en vie à pied ou à vélo. La villa est définitivement contemporaine, construite en 2022, sur un terrain en position dominante de 1300 M2. La villa déploie 210 M2 habitables de plain pied dont un séjour de plus de 80 M2. En complément la villa offre une cuisine d'été / pool house sur la terrasse principale, et le niveau inférieur ...

*For Sale - Exclusivity: Aix en Provence - Contemporary villa with swimming pool - walking distance from historic city center. Nicolson Realty exclusively presents a remarkable property located in the centre of Aix-en-Provence. Close to the historic centre, schools and shops, within walking or cycling distance. The villa is definitely contemporary, built in 2022, on a dominant plot of 1300 M2. The villa offers 210 M2 of living space on one level, including a living room of over 80 M2. The villa also features a summer kitchen/pool house on the main terrace, and the lower level of the house ...*

## **NICOLSON REALTY**

66 rue de Mirosmenil - 75006 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

