



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>61 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1993</b>
Prix	<b>225 000 €</b>

# St-Raphaël

## Appartement à vendre (83700)

Situation privilégiée pour cet appartement 3 pièces situé au sein d'une résidence sécurisée en centre ville. Au 2ème étage avec ascenseur, il se compose d'une pièce de VI donnant accès à la grande loggia exposée sud, d'une cuisine indépendante (possibilité d'ouvrir), de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Cave inclus, parking libre dans la résidence. (5.63 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 50 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1500.00 euros.

*Situation privilégiée pour cet appartement 3 pièces situé au sein d'une résidence sécurisée. Au 2ème étage avec ascenseur, il se compose d'une pièce de vie donnant accès à la grande loggia exposée SUD, d'une cuisine indépendante(possibilité d'ouvrir), de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Une cave complète le bien Parking libre dans la résidence*

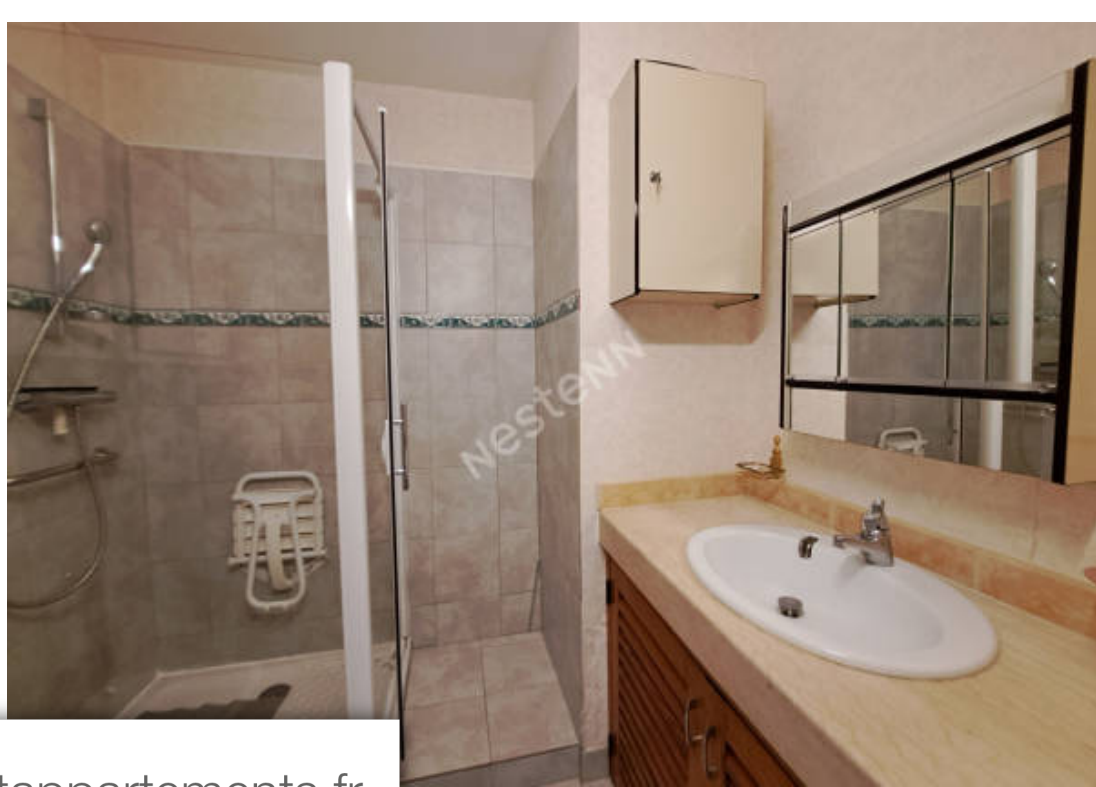
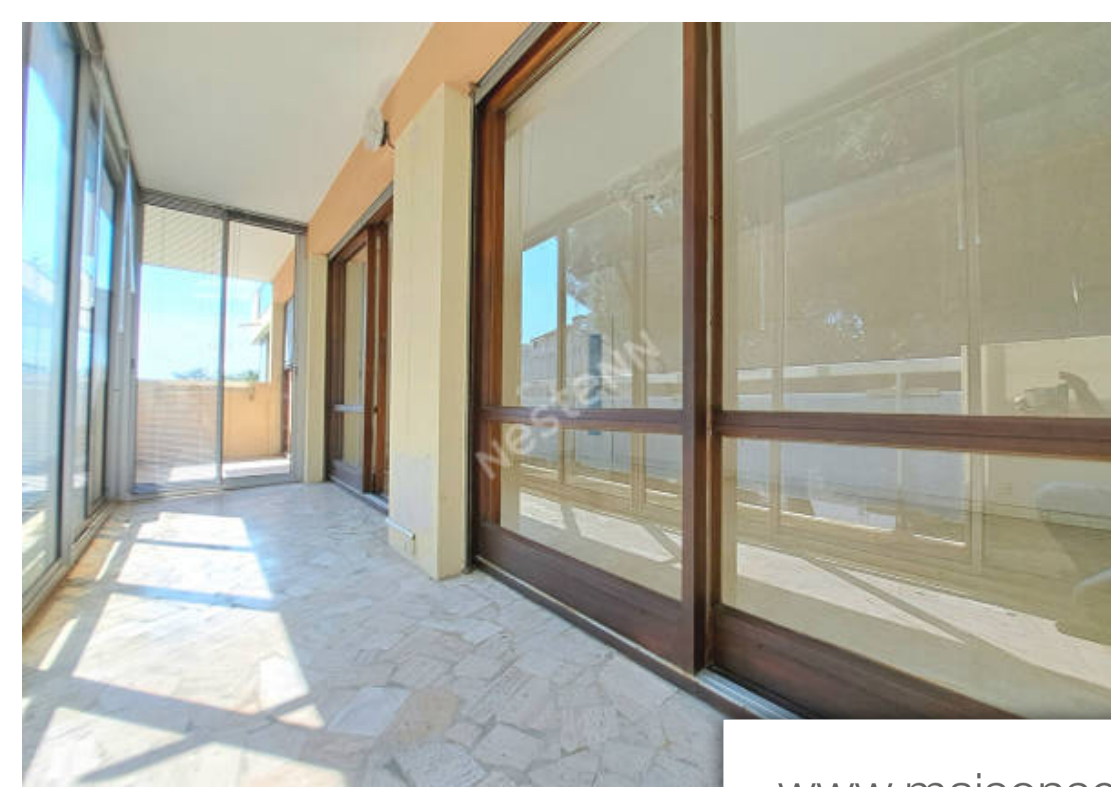
## **NESTENN SAINT-RAPHAËL**

60 rue Gambetta - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

