



4 Pièces  
76 m<sup>2</sup>  
86124826  
695 000 €

# St Mandé

## Appartement à vendre (94160)

A deux pas de la Mairie de Saint Mandé et du Bois de Vincennes, à 7 minutes du métro Saint Mandé (ligne 1), le Groupe VANEAU vous invite à découvrir, au troisième étage par ascenseur d'une belle copropriété récente, un appartement de 4 pièces de 76,26 m<sup>2</sup> Loi Carrez en bon état. Orienté sur rue piétonne et cour, il se compose d'une entrée avec placard, séjour de 20,8 m<sup>2</sup> exposé Sud avec accès à un large balcon, cuisine indépendante dinatoire, trois chambres, salle de bains, salle de douche et toilettes indépendantes. Il est possible de réunir l'une chambre avec le séjour et d'ainsi créer un ...

*Just a stone's throw from Saint Mandé town hall and the Bois de Vincennes, 7 minutes from the Saint Mandé metro station (line 1), Groupe VANEAU invites you to discover a 4-room 76.26 m<sup>2</sup> Loi Carrez apartment in good condition, on the third floor by elevator of an attractive new condominium. Facing pedestrian street and courtyard, it comprises an entrance hall with cupboard, a 20.8 m<sup>2</sup> south-facing living room with access to a large balcony, a separate kitchen/diner, three bedrooms, bathroom, shower room and separate toilet. It is possible to combine one bedroom with the living room to create a ...*

## VANEAU MARAIS

39, rue de Turenne - 75003 PARIS 3<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





VANEAU  
Luxury Real Estate



VANEAU  
Luxury Real Estate

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



VANEAU  
Luxury Real Estate



VANEAU  
Luxury Real Estate