



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84171680</b>
Prix	<b>598 000 €</b>

## St-Laurent-du-Var

### Appartement à vendre (06700)

Dans un quartier résidentiel de Saint Laurent du var très calme et à quelques minutes de l'autoroute, de l'aéroport et toutes commodités. Au 4 -ème et dernier étage cet appartement en pignon bénéficie d'une grande terrasse privative de 99 m<sup>2</sup> avec vue panoramique dégagée à 360°. Il est composé d'une entrée, un double séjour donnant sur un balcon terrasse exposition Sud et Ouest, une cuisine. Dans le coin nuit, un hall, un dressing, une chambre avec une salle d'eau et WC, une salle de bains et WC et une dernière chambre. Une cave et un parking extérieur complètent ce bien, prévoir des travaux.

*In a very quiet residential area of Saint Laurent du Var, just a few minutes from the motorway, airport and all amenities. On the 4th and top floor, this gabled flat benefits from a large 99 m<sup>2</sup> private terrace with an unobstructed 360° panoramic view. It comprises an entrance hall, a double living room opening onto a balcony terrace facing south and west, and a kitchen. The sleeping area comprises a hall, a walk in wardrobe, a bedroom with a shower room and WC, a bathroom and WC and a final bedroom. A cellar and an outside parking complete this property, which requires some work.*

## WRETMAN ESTATE & CONSULTING

19 Rue des Serbes, 1er étage - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

