



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>174 m²</b>
Référence	<b>W-02V6TG</b>
Prix	<b>2 750 000 €</b>

# St-Jean-Cap-Ferrat

## Appartement à vendre (06230)

Situés dans une charmante villa traditionnelle et occupant les 2 derniers étages de cette petite résidence, ces 2 appartements individuels offrent une merveilleuse opportunité de créer un duplex unique. Chaque appartement offre une vue imprenable sur la baie de Villefranche et se trouve à distance de marche de la Plage Passable et du village de St Jean Cap Ferrat. L'appartement du dernier étage dispose d'une entrée indépendante menant à un salon/salle à manger spacieux et lumineux et à une cuisine qui s'ouvre sur une belle et grande terrasse. La chambre principale possède une salle de douche ...

*Located in a charming traditional villa and occupying the top 2 floors of this small residence, these 2 individual apartments offer a wonderful opportunity to create a stunning duplex. Each apartment has far reaching views across the colourful Mediterranean vegetation, the Bay of Villefranche and they are within walking distance of Plage Passable and the village of St Jean Cap Ferrat. The top floor apartment has an independent entrance leading into a spacious light filled living room / dining room and kitchen which opens onto a beautiful, large terrace. The main bedroom has an ensuite shower ...*

## ENGEL & VÖLKERS

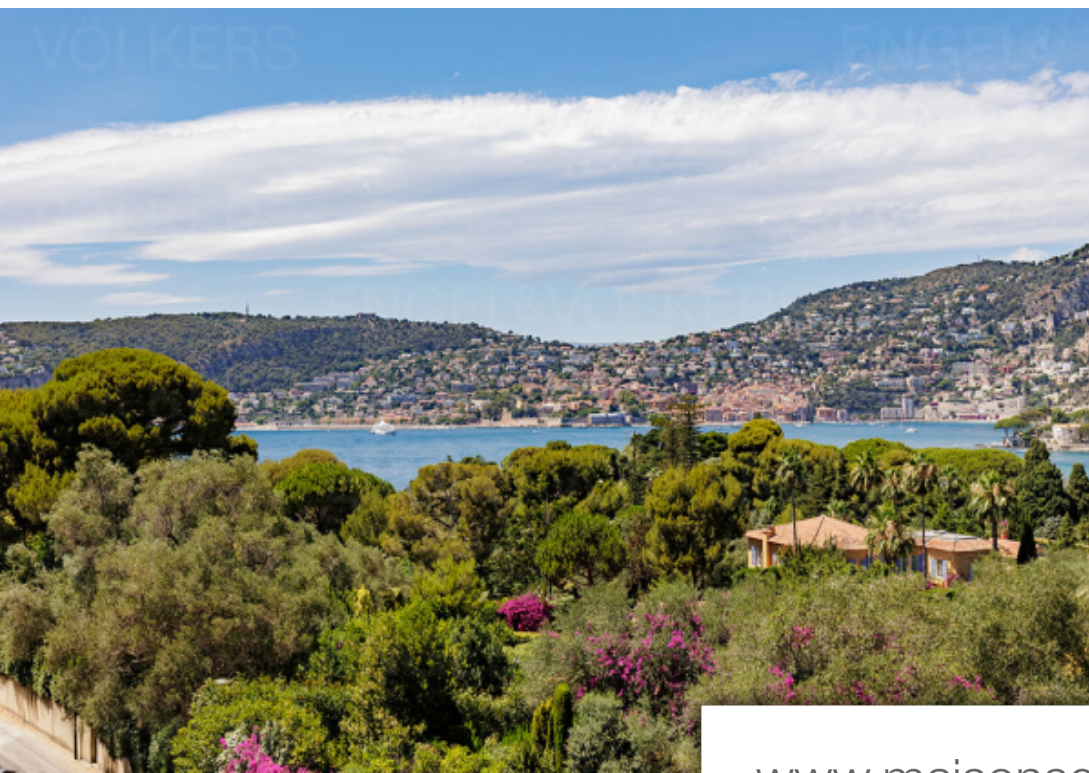
13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

