



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>92 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>W-02T5JR</b>         |
| Prix       | <b>1 300 000 €</b>      |

# St-Jean-Cap-Ferrat

## Appartement à vendre (06230)

Situé dans une petite résidence recherchée au centre du village de Saint Jean Cap Ferrat, spacieux et lumineux appartement de 93m2. Il se compose d'un grand séjour et coin salle à manger qui s'ouvrent sur une terrasse exposée sud, une cuisine entièrement équipée, une buanderie séparée, une chambre avec salle de douche ensuite, placards et vue mer et une chambre avec salle de douche ensuite, placards, vue mer et accès à la terrasse. Il comprend une place de parking souterrain sécurisée et une cave. Au sein de la résidence il y a une piscine, un sauna et un gardien. L'appartement est en excellent ...

*Located in a small sought-after residence in the centre of the village of Saint Jean Cap Ferrat, this is a spacious and light-filled apartment. Accommodation comprises a large living room and dining area which open on to a south east facing terrace of 10.18m, a fully equipped fitted kitchen, a separate utility room, 1 bedroom with ensuite shower room, fitted wardrobes and sea views, 1 bedroom with an ensuite shower room, fitted wardrobes, sea view and access to the terrace. It includes a secure underground parking space and separate storage room. Within the residence there is a swimming pool, ...*

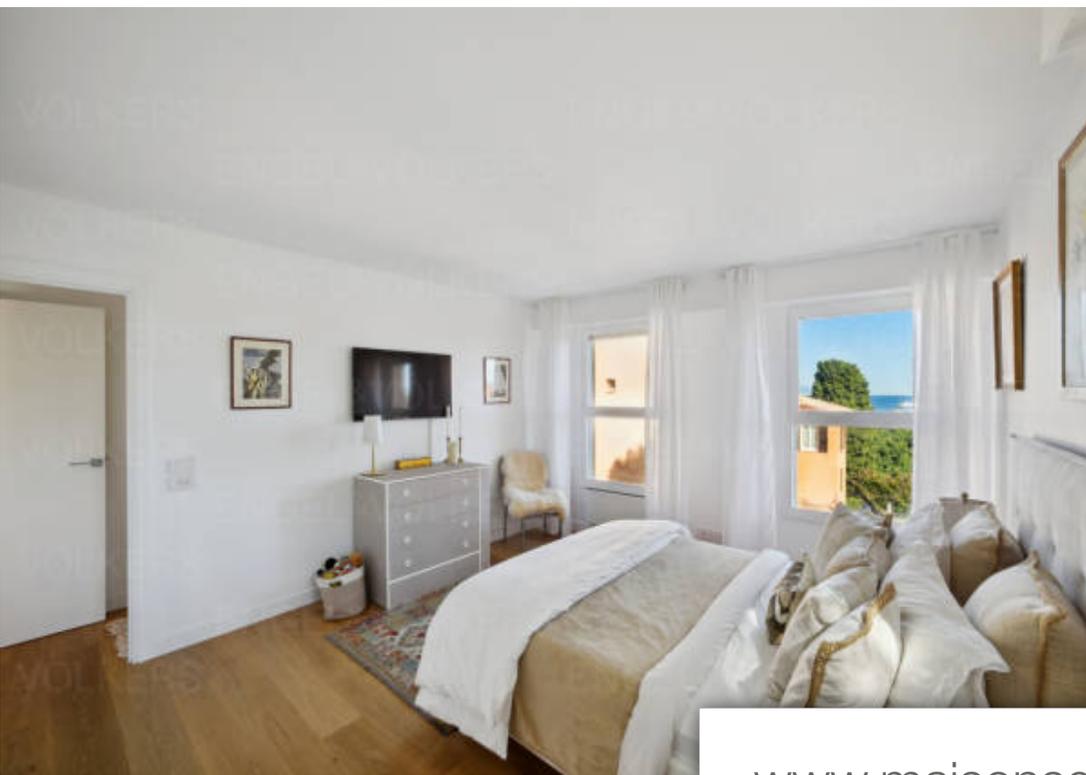
## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

