



Pièces	3 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	VP895
Prix	445 000 €

St-Étienne-du-Grès

Appartement à vendre (13103)

Niché au cœur de la campagne provençale, dans un environnement paisible à moins de 10 minute du centre de Saint Remy de Provence, cet appartement se situe au sein d'une copropriété confidentielle de seulement quatre lots, offrant piscine et jardin paysager. Le bien dévoile une atmosphère chaleureuse et lumineuse, avec un bel espace de vie comprenant un séjour convivial et une cuisine ouverte, deux chambres confortables, deux salles d'eau, deux toilettes, ainsi qu'une grande terrasse privative propices aux moments de détente en extérieur. Les espaces communs, parfaitement aménagés, invitent à profiter pleinement de l'art de vivre provençal : un grand pool house équipé d'une cuisine d'été, une salle de douche et toilettes complètent la piscine bordée de bains de soleil, au sein d'un jardin soigneusement arboré. Un terrain de pétanque et un parking permettant de stationner plusieurs véhicules viennent parfaire l'ensemble. Un bien rare, idéal en résidence secondaire ou investissement, offrant une excellente rentabilité locative dans un cadre privilégié, à seulement 2 km du centre de Saint-Étienne-du-Grès et de ses commerces. Lot n° 4

VON PEERC REAL ESTATE

29 bd Gambetta - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

