



Pièces	Studio
Superficie	33 m²
Référence	260108
Prix	147 300 €

Roubion

Appartement à vendre (06420)

Au cœur du Parc du Mercantour, dans la station prisée de Roubion. Au sein d'une résidence intimiste de 15 appartements en état futur d'achèvement, idéalement située en front de neige et au pied des pistes, découvrez un studio avec terrasse aux prestations de qualité. Possibilité d'acquérir en complément un garage, un parking ou les deux. Un investissement alliant emplacement d'exception, confort et valorisation patrimoniale. Livraison Septembre 2026. *Honoraires inclus charge vendeur 5% TTC

*In the heart of the Mercantour National Park, in the resort of Roubion. Within an intimate residence of 15 apartments under construction, ideally located on the snow front and at the foot of the slopes, discover a studio apartment with a terrace offering high-quality amenities. A garage, a parking space, or both are available for purchase separately. An investment combining an exceptional location, comfort, and potential for capital appreciation. Delivery September 2026. *Fees included, payable by the seller: 5% including VAT.*

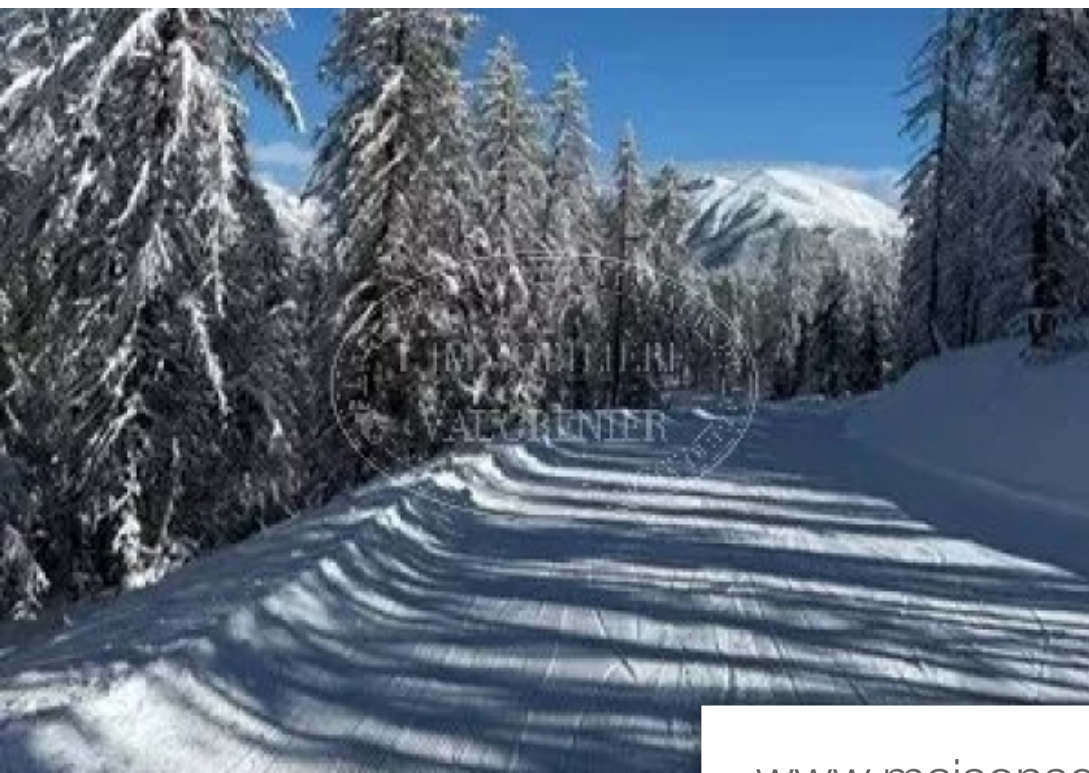
L'IMMOBILIÈRE DE VAUGRENIER

Domaine des Hauts de Vaugrenier - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Plan de Vente

Appartement N° 005

Plan de Vente

RdC	
Séjour / Cuisine Deg	33.00 m²
WC	
TOTAL RDC	33.00 m²
Terrasse RDC 5.00 m²	

PLAN DU RDC

FACADE EST

www.maisonsetappartements.fr

