



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84112109</b>
Prix	<b>1 100 000 €</b>

# Roquebrune-Cap-Martin

## Appartement à vendre (06190)

Dans le magnifique quartier du golfe bleu, à proximité des plages et de la principauté de monaco, cette charmante maison roquebrunoise de 85 m<sup>2</sup> sur trois niveaux offre un vue mer grandiose. Elle est divisée en 3 appartements et accessible par un escalier de 20 marches. Elle dispose de trois loggias totalisant 32 m<sup>2</sup>, pouvant être fermées et intégrées à l'espace de VI intérieur, ainsi qu'une terrasse de 20 m<sup>2</sup> et une pièce de 7 m<sup>2</sup> pouvant servir de buanderie. Un accès piétonnier direct à la plage du golfe bleu. Les taxes de propriété sont très faibles et il n'y a pas de charges, ce qui en fait ...

*In the splendid district of golfe bleu, close to the beaches and the principality of monaco this typical roquebrune house of 85 sq M on three levels, divided into 3 apartments and accessible by 20 steps provides a magnificent sea view. It features three loggias totaling 32 sq M, which can be enclosed and connected to the interior living space, a terrace of 20 sq M, and a 7 sq M room for use as a laundry room. A direct pedestrian access to golfe bleu beach. Very low property taxes and no charges make this property an ideal rental investment. Agency fees payable by vendor - montant estimé des ...*

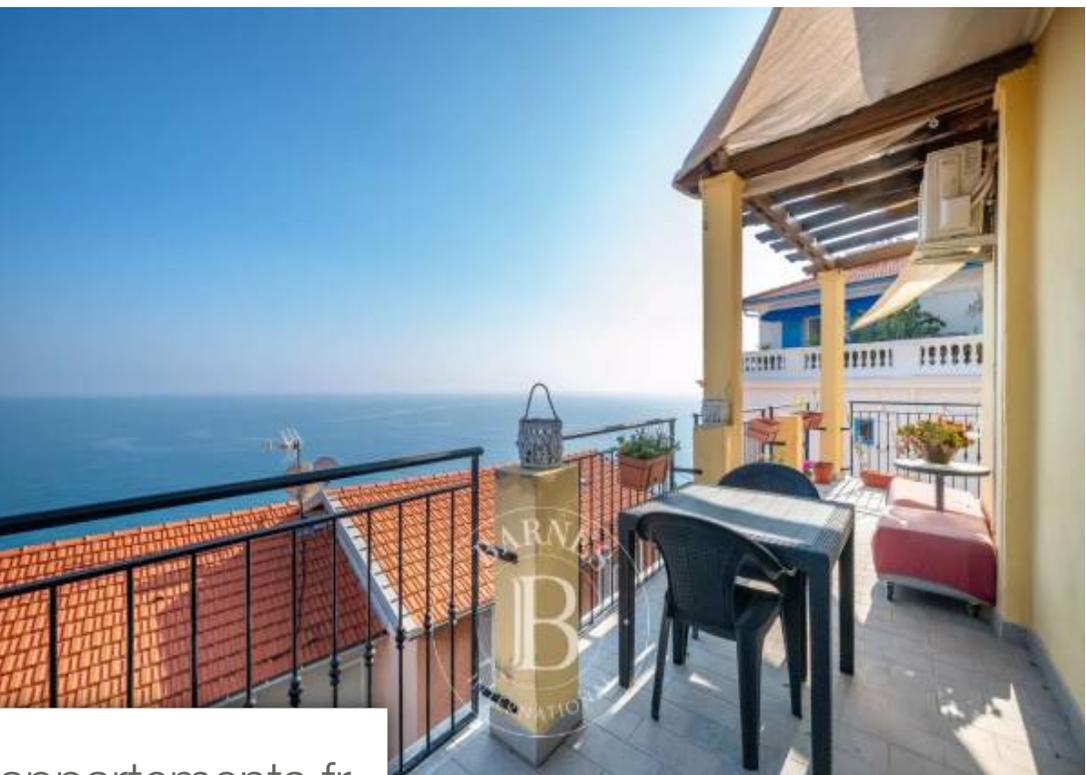
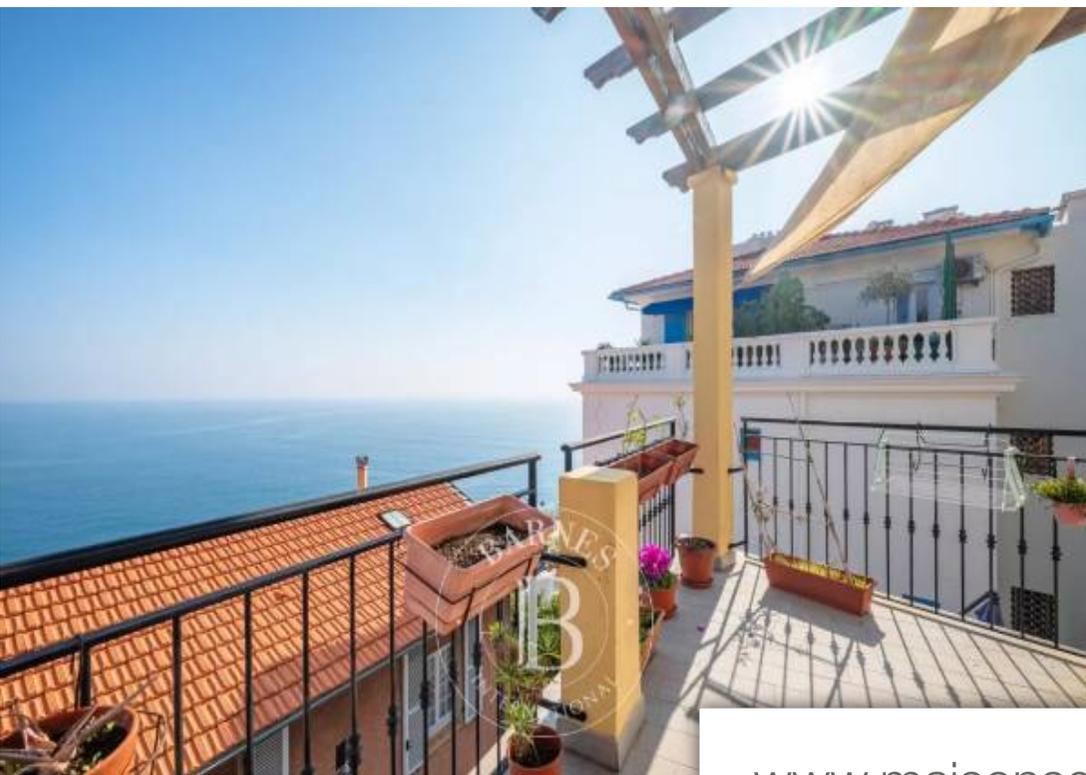
## **BARNES BEAULIEU**

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

