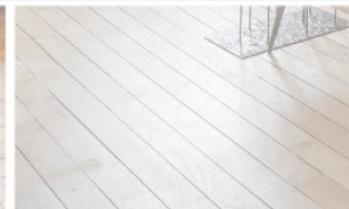




Un bien
rare et confidentiel
vous attend !

*A unique and Private
Property awaits you*

ENGEL&VÖLKERS



Pièces

Studio

Superficie

10 m²

Référence

W-02YHKX

Prix

146 350 €

Paris 8^{Eme}
Appartement à vendre (75008)

Ce studio de 10,10 m², situé au 6e étage d'un immeuble ancien, fait partie d'un lot de 5 chambres de service. Il est actuellement loué, offrant une excellente opportunité d'investissement. Le studio comprend une cuisine équipée, un placard de rangement, ainsi qu'une salle de douche avec lavabo et WC sanibroyeur. Situé à quelques pas des Champs-Élysées et de la station Saint-Philippe du Roule, ce bien bénéficie d'un environnement dynamique avec commerces et restaurants à proximité tout en offrant un cadre paisible sans vis-à-vis. Une opportunité rare à saisir, que ce soit pour un investissement ...

This 10.10 m² studio, located on the 6th floor of an old building, is part of a lot of 5 maid's rooms. It is currently rented, offering an excellent investment opportunity. The studio includes an equipped kitchen, a storage closet, and a shower room with a sink and a macerator toilet. Located just steps from the Champs-Élysées and the Saint-Philippe du Roule station, this property benefits from a dynamic environment with shops and restaurants nearby while offering a peaceful setting without overlooking. A rare opportunity to seize, whether for investment or acquiring a complete lot of maid's ...

ENGEL & VÖLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Un bien
rare et confidentiel
vous attend !

*A unique and Private
Property awaits you*

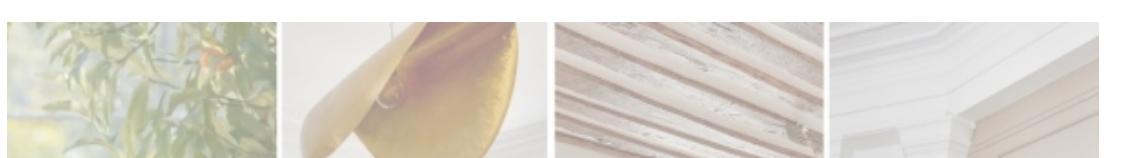
ENGEL&VÖLKERS



Un bien
rare et confidentiel
vous attend !

*A unique and Private
Property awaits you*

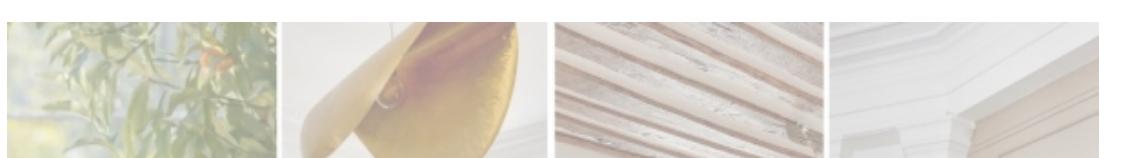
ENGEL&VÖLKERS



Un bien
rare et confidentiel
vous attend !

*A unique and Private
Property awaits you*

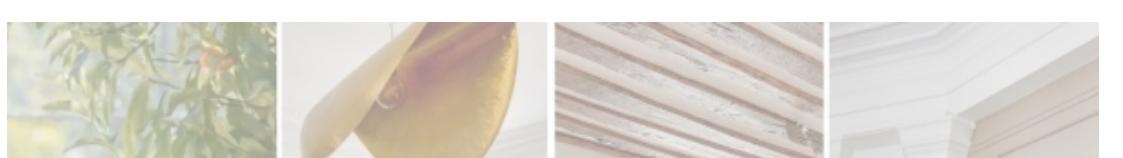
ENGEL&VÖLKERS



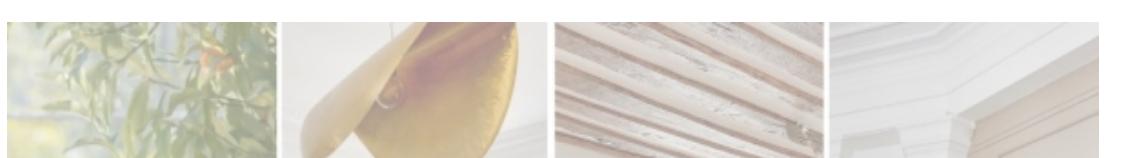
Un bien
rare et confidentiel
vous attend !

*A unique and Private
Property awaits you*

ENGEL&VÖLKERS



www.maisonsetappartements.fr



Un bien
rare et confidentiel
vous attend !

*A unique and Private
Property awaits you*

ENGEL&VÖLKERS