



Pièces	Studio
Superficie	30 m²
Référence	W-02XGZ7
Prix	370 000 €

Paris 8Eme

Appartement à vendre (75008)

Paris 8 – Elysées – Exclusivité Au 6^e étage avec ascenseur d'un immeuble moderne, sécurisé par digicode, découvrez cet appartement situé dans une rue emblématique du quartier, à proximité immédiate de tous les commerces et transports. Il se compose d'une grande pièce à vivre avec cuisine semi-ouverte équipée, d'une chambre, d'une salle de douche et de toilettes indépendantes. Possibilité d'aménagement en deux pièces. Bien soumis au statut de la copropriété Copropriété de 195 lots Pas de procédure en cours Charges annuelles moyennes : 2400 € DPE : E (270 kWh/m²/an) GES : E (58 kg CO₂/m²/an) ...

Paris 8 – Elysées – Exclusive On the 6th floor with elevator of a modern building, secured by digicode, discover this apartment located in an iconic street of the neighborhood, in immediate proximity to all shops and transportation. It consists of a large living room with a semi-open equipped kitchen, a bedroom, a shower room, and separate toilets. Possibility of conversion into two rooms. Property subject to the condominium status Condominium of 195 lots No ongoing legal proceedings Average annual charges: €1,020 DPE: E (270 kWh/m²/year) GES: E (58 kg CO₂/m²/year) Estimated annual energy ...

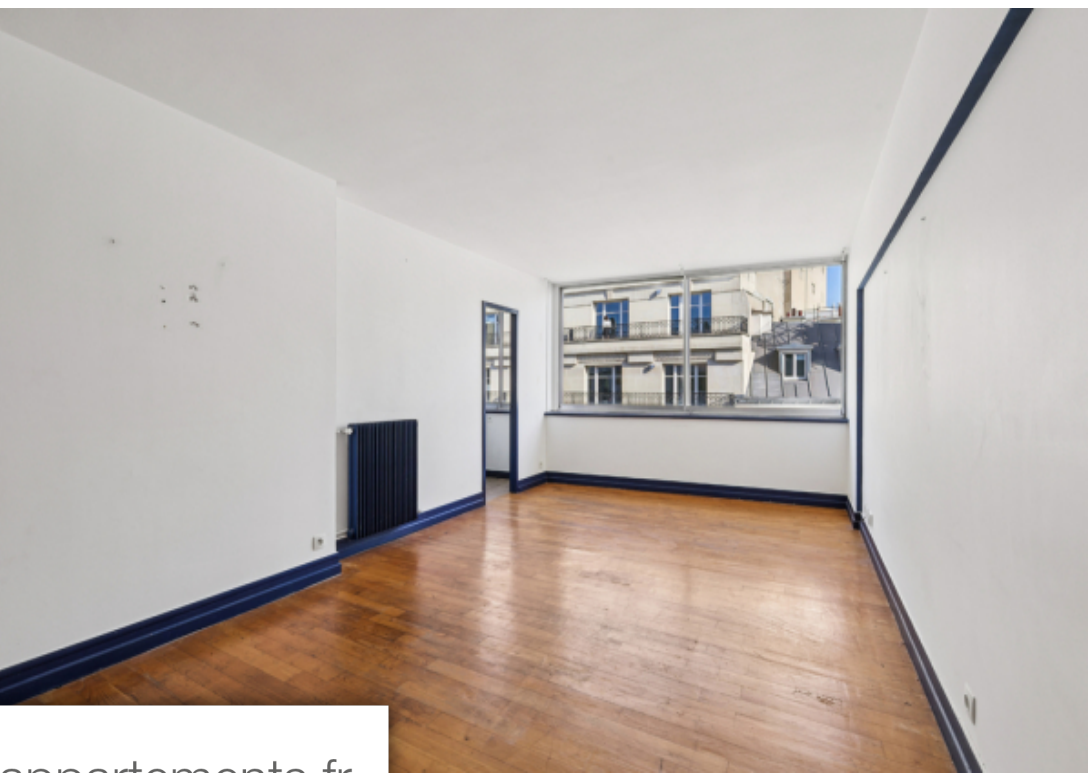
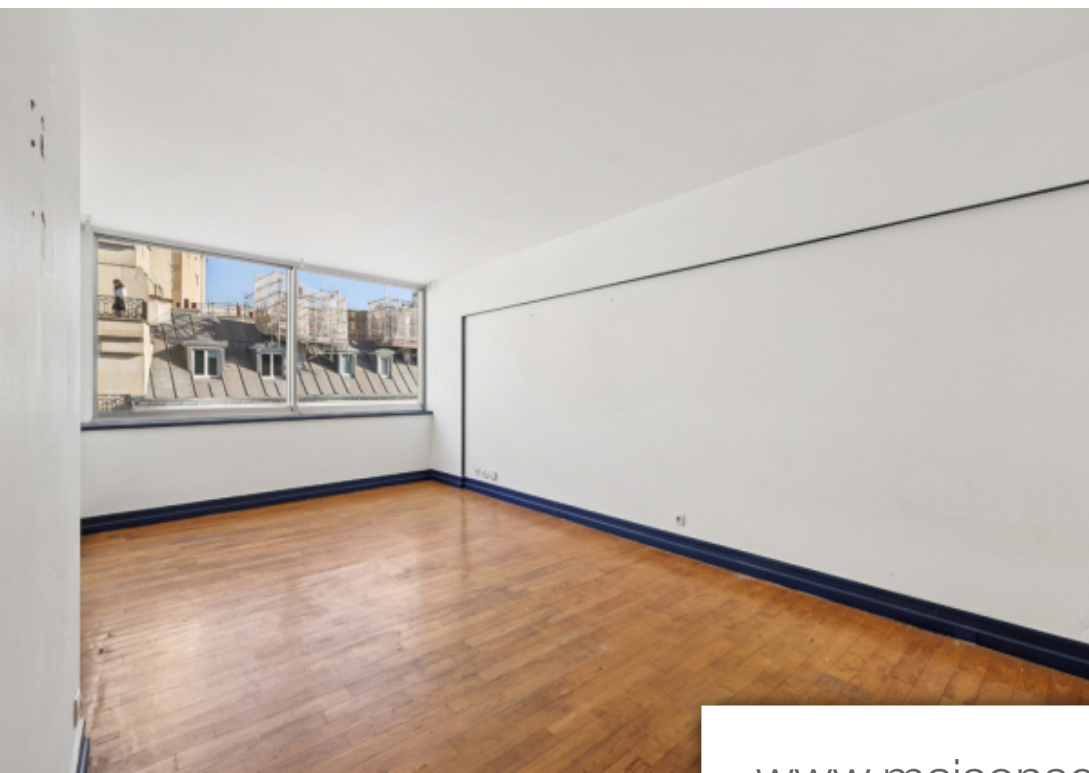
ENGEL & VÖLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

