



Pièces Studio  
Superficie 16 m<sup>2</sup>  
Référence 86670363  
Prix 270 000 €

# Paris 8Eme

## Appartement à vendre (75008)

Rue La Boétie, proche de l'église Saint-Augustin, au septième étage avec ascenseur d'un bel immeuble haussmannien, Découvrez ce studio avec une superbe vue sur les toits de Paris et la nef du Grand Palais. Il se compose d'une pièce de vie très lumineuse, exposée sud, et d'une salle d'eau avec WC sanibroyeur. Donnant sur cour, sans vis-à-vis, l'appartement jouit d'un environnement calme et profite d'un emplacement privilégié. Idéal pied-à-terre ou investissement. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 41 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 876 ...

*Located on Rue La Boétie, close to Saint-Augustin Church, on the seventh floor with elevator access of a beautiful Haussmann building, this studio enjoys open views over the rooftops of Paris and the nave of the Grand Palais. The apartment consists of a very bright living area with a south-facing exposure, as well as a shower room with sanibroyeur toilet. Overlooking the courtyard and with no overlooking neighbors, the property benefits from a quiet environment while enjoying a prime central location. Ideal as a pied-à-terre or an investment opportunity. Agency fees payable by vendor - Nombre de ...*

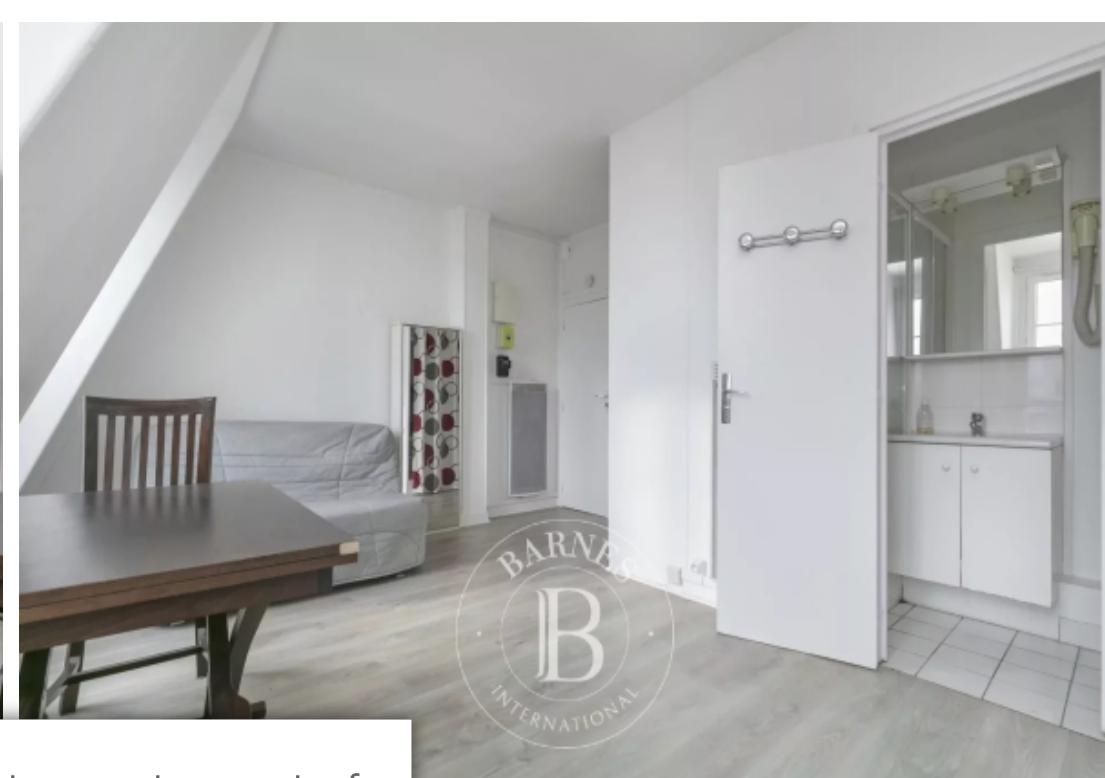
## BARNES PIED-A-TERRRE SAINT-HONORE

122 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

