



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>36 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84583751</b>
Prix	<b>398 000 €</b>

# Paris 8Eme

## Appartement à vendre (75008)

A proximité du parc Monceau, cet appartement de 32m<sup>2</sup> carrez / 36m<sup>2</sup> au sol se situe au cinquième et dernier étage par escalier d'un immeuble en pierre de taille. Le bien se compose comme suit : une grande pièce à vivre avec une cuisine ouverte, un coin chambre, une salle de douche avec wc. Ses grands velux et son orientation sud lui confèrent une belle luminosité. Copropriété avec gardien et local Vélo. 379,000 € honoraires d'agence non inclus - honoraires agence: 5.01%ttc honoraires à la charge de l'acquéreur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,580 €/an - montant estimé ...

*Close to parc Monceau, this 32m<sup>2</sup> carrez / 36m<sup>2</sup> ground floor apartment is located on the fifth and top floor of a stone building. It comprises a large living room with an open-plan kitchen, a bedroom area and a shower room with wc. Its large velux windows and south-facing aspect provide plenty of natural light. Condominium with janitor and bike room. 379,000 € agency fees not included - agency commission: 5.01%vat included agency fees payable by buyer - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,580 €/yearly - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, ...*

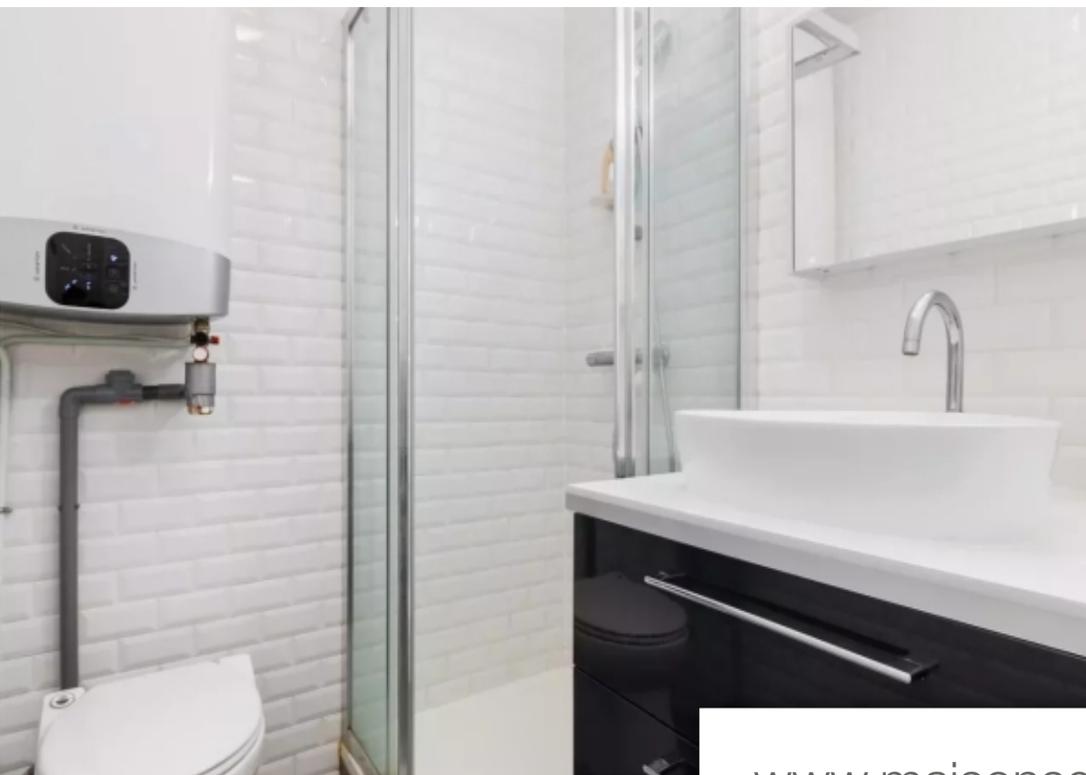
## **BARNES PIED-A-TERRE SAINT-HONORE**

122 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

