



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>38 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82893618</b>
Prix	<b>737 000 €</b>

# Paris 8Eme

## Appartement à vendre (75008)

Situé au dernier étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien datant des années 1900, superbe duplex atypique comprenant une entrée, une pièce de vie avec verrière exposé sud ouest, s'ouvrant sur une cuisine américaine équipée éclairée par un velux, une chambre avec sa salle de bains attenante, un wc séparé. Une terrasse de 21 m<sup>2</sup> accessible par un escalier dans le séjour avec une vue imprenable à 360°. Une cave complète ce bien. Climatisation réversible.

*Located on the top floor with elevator of a beautiful old building dating from the 1900s, superb atypical duplex apartment comprising an entrance hall, a living room with veranda and south-west exposure, opening onto an open-plan kitchen and dining room; A south-west-facing living room opening onto an open-plan kitchen, a bedroom with en-suite bathroom and separate toilet. A 21 m terrace accessible via a staircase in the living room, with stunning 360° views. A cellar completes the property. Air-conditioning réversible.*

## AGENCE VANEAU SAINT-HONORE

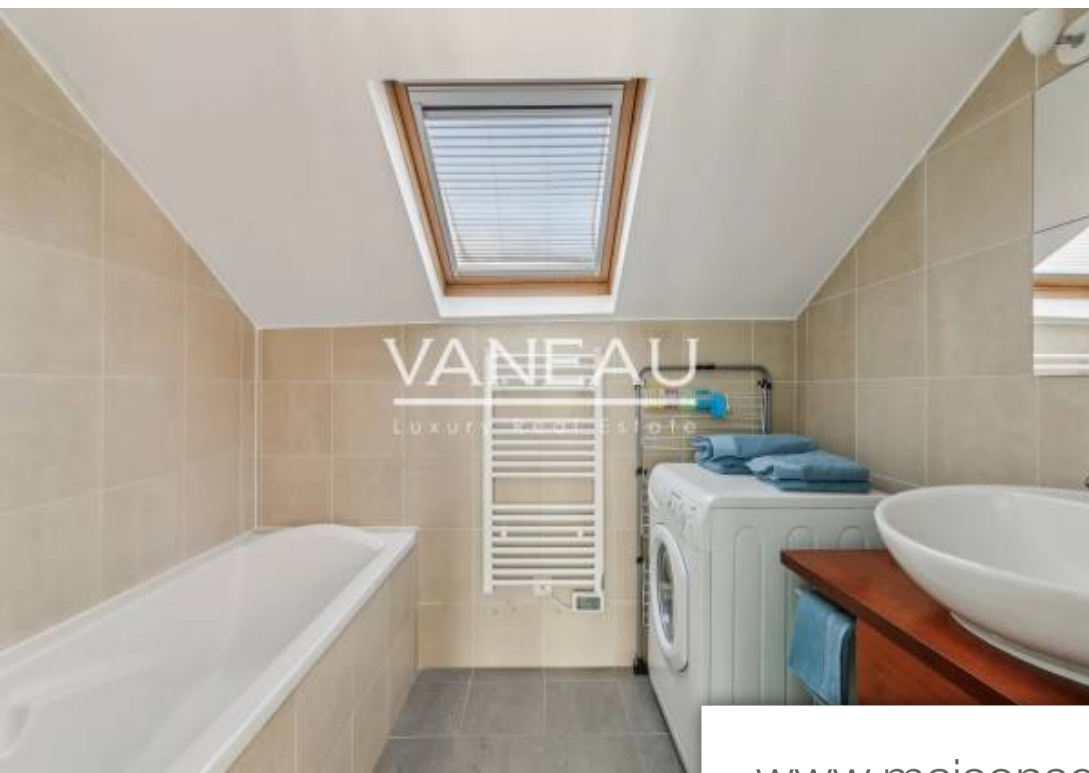
111 rue du Faubourg Saint honore - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

