



Pièces	Studio
Superficie	43 m²
Référence	83437312
Prix	750 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

Dans une rue calme et très recherchée du 7ème arrondissement, nous vous proposons ce grand studio de 39.08m² carrez et 43.46m² au sol. L'appartement dispose d'un balcon de 2m² offrant une jolie vue sur les toits de paris, les invalides et le haut de la tour eiffel. Situé au 6ème étage accessible par ascenseur, l'appartement se compose d'une entrée, d'une pièce de VI plein sud, d'une cuisine ouverte et d'une salle de bains avec toilettes. L'appartement est actuellement loué jusqu'en décembre 2025 pour un loyer de 1700€/mois. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de ...

In a quiet, highly sought-after street of the 7th arrondissement, this spacious 43.46 sqm studio (39.08 sqm as defined by the carrez law) opens onto a 2 sqm balcony enjoying a beautiful view over the roofs of paris, the invalides and the top of the eiffel tower. Located on the 6th floor with an elevator, this apartment comprises an entrance hall, a south-facing living room, an open kitchen and a bathroom with a toilet. The apartment is currently rented until december 2025 for 1700€/month. Agency fees payable by vendor - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,200 €/yearly - ...

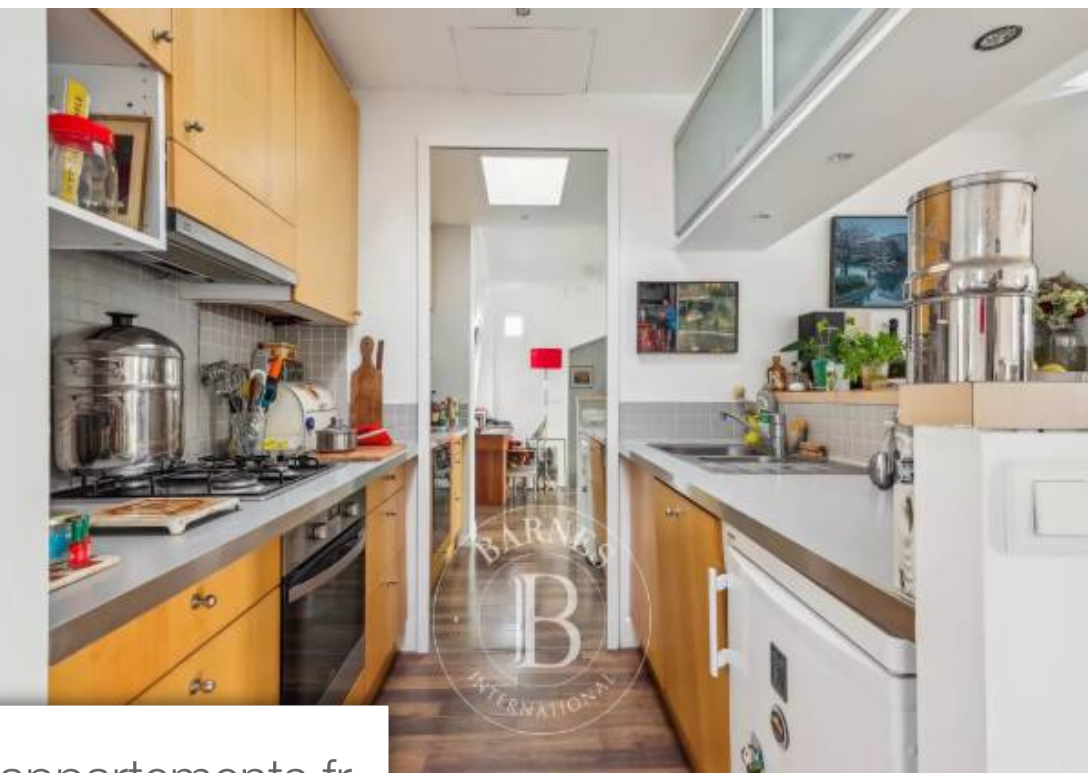
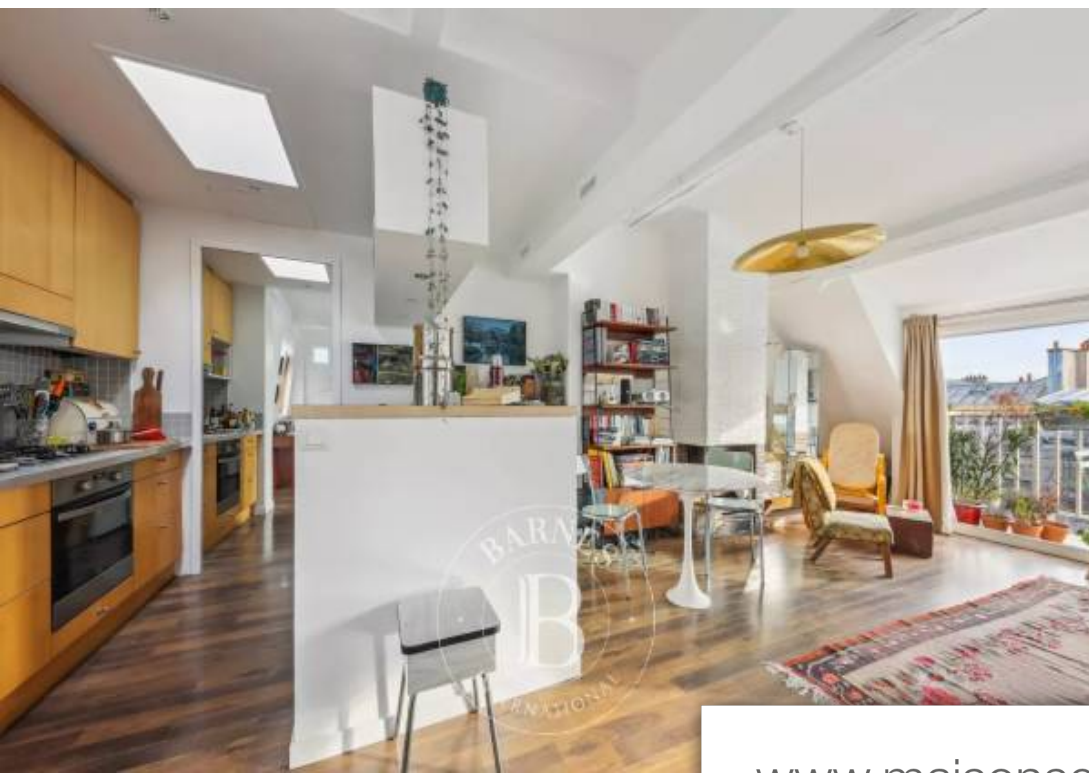
BARNES PIED-À-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRÉS

13 rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

