



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82400396</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

# Paris 7<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75007)

C'est à une adresse recherchée du gros caillou, à proximité immédiate des rues commerçantes, que nous vous proposons ce spacieux et fonctionnel appartement de 46.24m<sup>2</sup>, au 4ème et dernier étage par escalier d'un immeuble ancien de bon standing. Il se compose, sur un plan sans perte d'espace, d'une entrée, d'un lumineux séjour de plus de 22m<sup>2</sup> avec espace salon et salle à manger, rangements et bénéficiant de vues dégagées sur rue, d'une cuisine ouverte entièrement meublée et équipée, d'une chambre au calme sur cour, sans vis à vis et d'une salle d'eau complète. Une cave complète cette offre. ...

*Ideally located in the gros caillou, close to the shopping streets, this spacious and functional 46,24 sqm apartment is on the 4th and top floor of an old high-end building with no elevator. Its optimized floorplan comprises an entrance hall, a bright living room of over 22 sqm with a sitting and a dining area, storage space and enjoying unobstructed views on the street, a fully furnished and equipped open kitchen, a quiet bedroom overlooking the courtyard and not overlooked, and a complete shower room. This property is sold with a cellar. Located in the heart of a popular district of the ...*

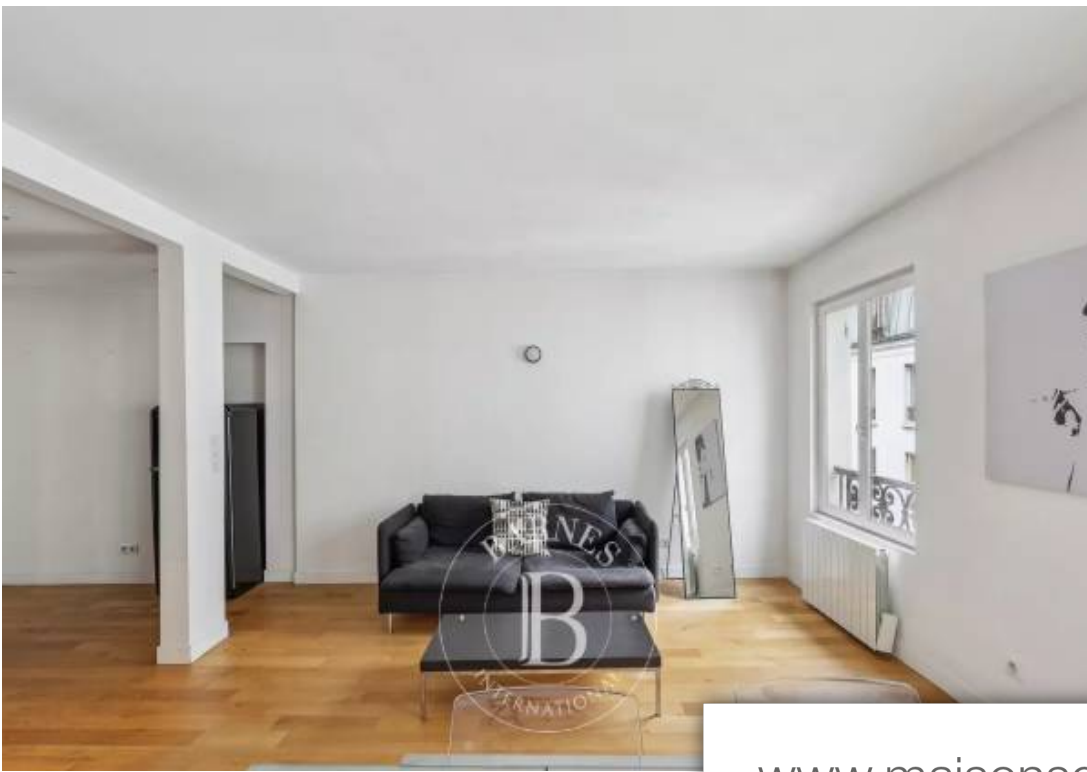
## **BARNES PIED-À-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRÉS**

13 rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

