



Pièces	2 Pièces
Superficie	37 m²
Référence	87293719
Prix	520 000 €

Paris 6Eme

Appartement à vendre (75006)

Au sixième et dernier étage d'un immeuble haussmannien de bon standing, avec ascenseur jusqu'au 5ème étage, nous vous proposons cet appartement traversant de 37,73 m² Carrez, et 47,07 m² au sol. L'appartement, bénéficiant d'un agencement optimisé, se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte d'environ 19 m², d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC. Des travaux de modernisation sont à prévoir, permettant de repenser les espaces et les prestations selon les besoins de l'acquéreur. Situé au cœur du 6ème arrondissement de Paris, dans un quartier recherché et animé, ce bien peut ...

On the sixth and top floor of a high-end Haussmann building, with lift to the 5th floor, this dual-aspect apartment spans 37.73m² (406 sq ft) of Carrez Law surface and 47.07m² (507) of floor surface. The layout has been well optimised to include an entrance hall, a 19m² (204 sq ft) living room and open kitchen, a bedroom, and a shower room with toilet. Some modernisation required to redesign the spaces and fittings to suit the buyer's needs. In the heart of Paris's 6th arrondissement, in a coveted and bustling district, this property could be used as a pied-à-terre subject to compliance with the ...

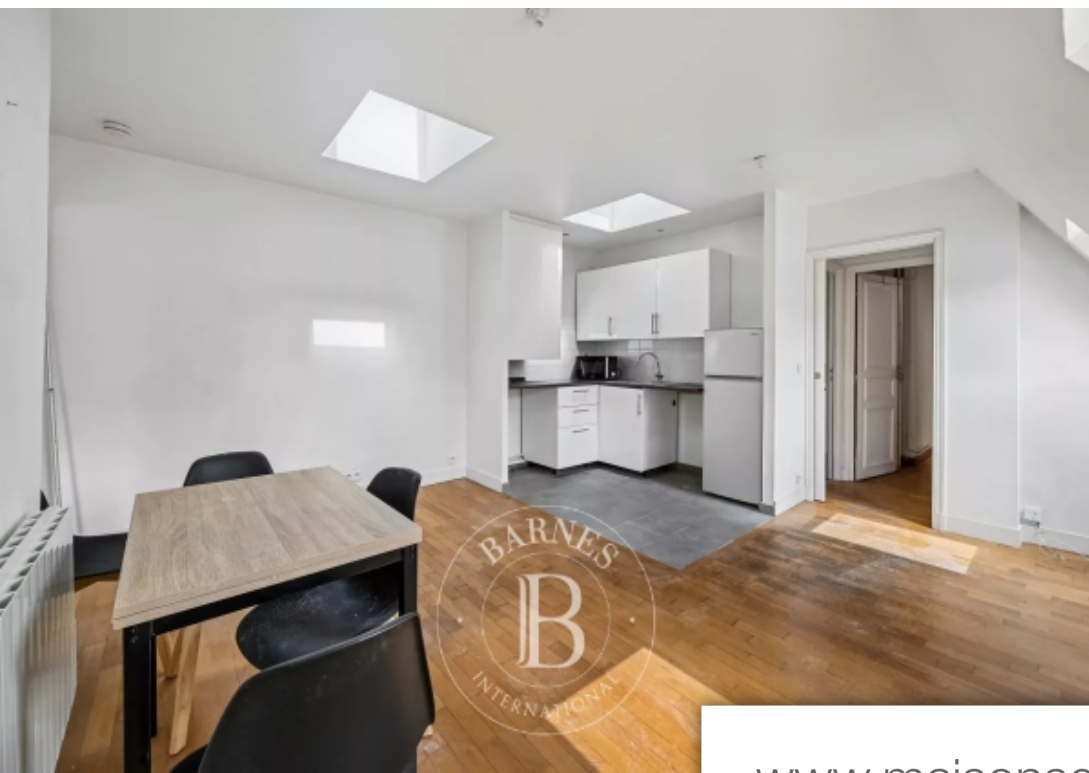
BARNES PIED-À-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRÉS

13 rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

