

Pièces	2 Pièces
Superficie	26 m²
Référence	85190739
Prix	367 000 €

Paris 4Eme

Appartement à vendre (75004)

Au premier étage avec ascenseur d'un immeuble ancien bien entretenu, le groupe Vaneau vous présente un appartement de deux pièces d'une surface de 26,79 m² loi Carrez. Il se compose au premier niveau d'une pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, et à l'étage, d'une chambre avec sa salle d'eau complète. Son emplacement, son plan compact et ses volumes sont des atouts qui font de cet appartement un bien rare sur le marché. Présence de très nombreux rangements. Idéal investisseur ou pied à terre. LOI ALUR : 15 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 1376 ...

On the second floor with elevator of a well-maintained old building, Groupe Vaneau presents a two-room apartment with a surface area of 26.79 m² loi Carrez. On the first level, it comprises a living room with open-plan fitted kitchen, and on the second level, a bedroom with en-suite shower room. Its location, compact layout and spaciousness make this apartment a rarity on the market. Plenty of storage space. Ideal for investors or as a pied-à-terre. LOI ALUR: 15 lots in the condominium. Annual share of the provisional budget approx. 1376 Euros. Mandat N. 19901. Agency fees payable by seller. ...

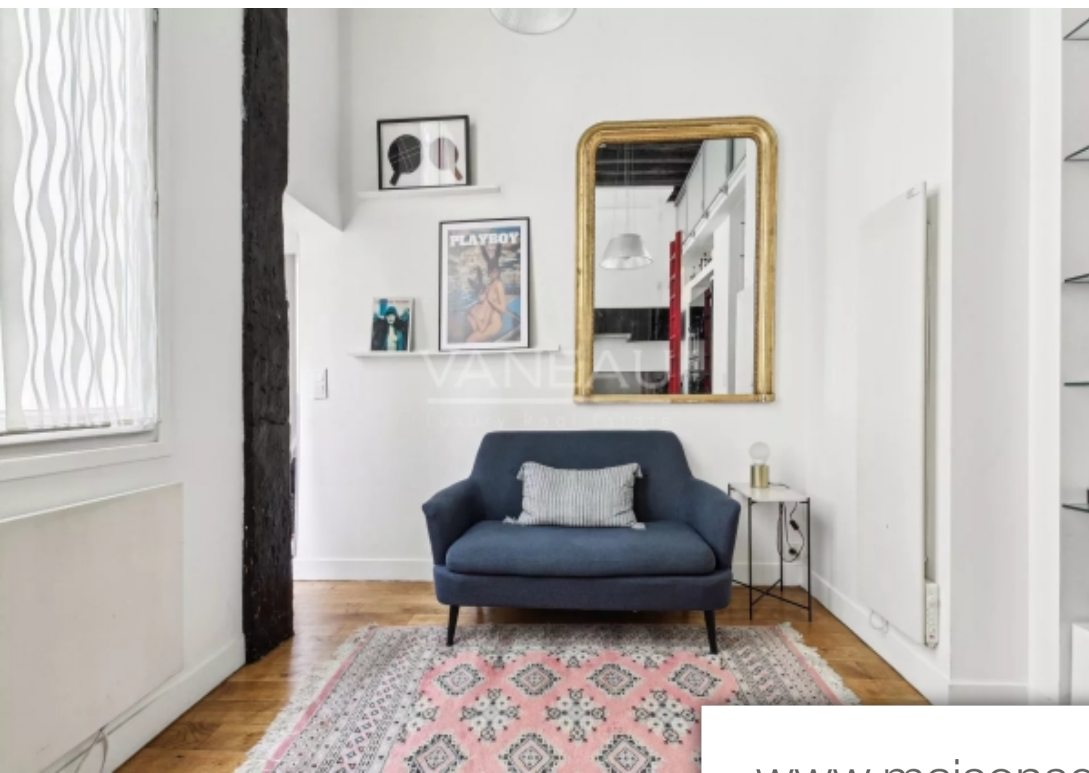
VANEAU MARAIS

39, rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

