



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>104 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>W-02UA8Y</b>          |
| Prix       | <b>3 400 000 €</b>       |

# Paris 4<sup>ème</sup>

## Appartement à vendre (75004)

Engel & Völkers vous présente un bien rare au Cœur de l'île saint louis. Cet appartement traversant à la Décoration modèle faisant la couverture du magazine 'elle Décoration' d'avril 2024 est situé au 2ème étage d'un immeuble classique bâti fin XVII- Début XVIII, ancien hôtel particulier. Emplacement exceptionnel pour cet appartement coup de Cœur: une adresse parmi les plus prestigieuses - sur la rue principale de l'île, jalonné d'hôtels particuliers du XVII siècle, formant sa partie la plus résidentielle et confidentielle. Ce bien-star de 104m<sup>2</sup>, magnifiquement rénové par un architecte de ...

*Located in the heart of L'île Saint Louis, this 104m<sup>2</sup> apartment with its unique decor, featured on the cover of the April 2024 issue of "Elle Décoration" magazine, is located on the 2nd floor of a classic building built at the end of the 17th/ beginning of the 18th centuries, a former Hôtel Particulier. Renovated by a renowned architect, with an optimized floor plan, it comprises a beautiful entrance hall, a guest coatroom, a vast living-dining room and an open kitchen with central island in Carrara marble. The night space features an en suite bedroom, a large dressing room, a study and a royal ...*

## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

