



Pièces	2 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	86243293
Prix	830 000 €

Paris 4Eme

Appartement à vendre (75004)

Au 3ème étage d'un immeuble du XVIIIème siècle accessible par un escalier d'époque classé, découvrez ce 2 pièces de 61 m² Carrez au charme préservé. Il se compose d'un séjour lumineux de 33 m² avec cuisine d'appoint, d'une chambre de 17 m² avec dressing, d'un espace modulable (bureau ou chambre d'appoint) et d'une salle d'eau avec WC. Calme et traversant, il profite de 7 fenêtres orientées Sud-Est et Nord-Ouest, donnant sur cour. Cachet de l'ancien : poutres, tomettes, cheminée décorative, HSP 2,40 m. Un bien rare, idéalement situé à deux pas de la place des Vosges, de l'Hôtel de Ville et des ...

Discover this charming 61m² or 657 sq ft (Carrez Law) 1-bed apartment on the third floor of a 17th-century building with listed period staircase. It comprises a bright 33m² (355 sq ft) living room with eat-in kitchen, a 17m² (183 sq ft) bedroom with wardrobes, a modular space (office or spare bedroom) and a shower room with toilet. Quiet and dual-aspect, it has seven southeast and northwest-facing windows and overlooks a peaceful courtyard. Period charm: beams, terracotta floor tiles, decorative fireplace, 2.40m (7.9ft) ceiling height. A rare property in a prime location, a stone's throw from ...

BARNES LE MARAIS

125, rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

