



Paris 4Eme

Appartement à vendre (75004)

Pièces

Studio

Superficie

45 m²

Référence

86116187

Prix

545 000 €

Idéalement situé au cœur du quartier Saint-Merri, BARNES vous propose ce bel appartement d'une surface de 45. 43m² Loi Carrez, au quatrième étage par ascenseur d'une copropriété bien tenue de 1923, à proximité immédiate de l'Hôtel de Ville. Il se compose d'une entrée donnant sur un vaste séjour avec cuisine ouverte équipée, d'un espace nuit, ainsi que d'une salle de douche avec WC. La localisation, le plan optimal ainsi que les prestations de la copropriété sauront vous séduire. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,000 €/an - Les ...



Prime location at the heart of the Saint-Merri district. BARNES is listing this apartment offering a surface area of 45.43m² (489 sq ft) under the Carrez Law, on the fourth floor (lift access) of a well-maintained condominium dating from 1923, close to Hôtel de Ville. Comprising an entrance hall leading to a large living room with an equipped open kitchen, a sleeping area, and a shower room with toilet. The condominium's location, optimal floor plan and amenities are sure to delight. Fees payable by the seller - Average amount of the share of current charges €3,000/year - Information on the ...



BARNES LE MARAIS

125, rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

