



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02UE8Q</b>
Prix	<b>1 050 000 €</b>

## Paris 3<sup>Eme</sup> Appartement à vendre (75003)

Engel & Völkers vous présente ce très beau et vaste deux pièces de 57,95 m². Il se situe au 2ème étage sans ascenseur d'un bel immeuble au charme d'une copropriété d'antan, à la fois inattendue et caractéristique du Marais. L'appartement se compose d'une grande entrée, pouvant accueillir un espace bureau, d'un salon spacieux et d'une cuisine dinatoire sur une rue peu passante. La chambre aux allures de chambre de maître, exposée sud et sa salle de douche en suite, donne sur une ravissante cour pavée et végétalisée. Ce bien, avec sa belle hauteur sous plafond et ses poutres apparentes, allie ...

*Engel & Völkers presents this beautiful and spacious one-bedroom apartment of 57.95 m². It is located on the 2nd floor without an elevator in a charming building reminiscent of a traditional condominium, both unexpected and characteristic of the Marais. The apartment consists of a large entrance hall that can accommodate a workspace, a spacious living room, and a dining kitchen on a quiet street. The bedroom, with the appearance of a master bedroom, facing south, and its en-suite shower room, overlooks a delightful paved and green courtyard. This property, with its high ceilings and exposed ...*

## ENGEL & VÖLKERS

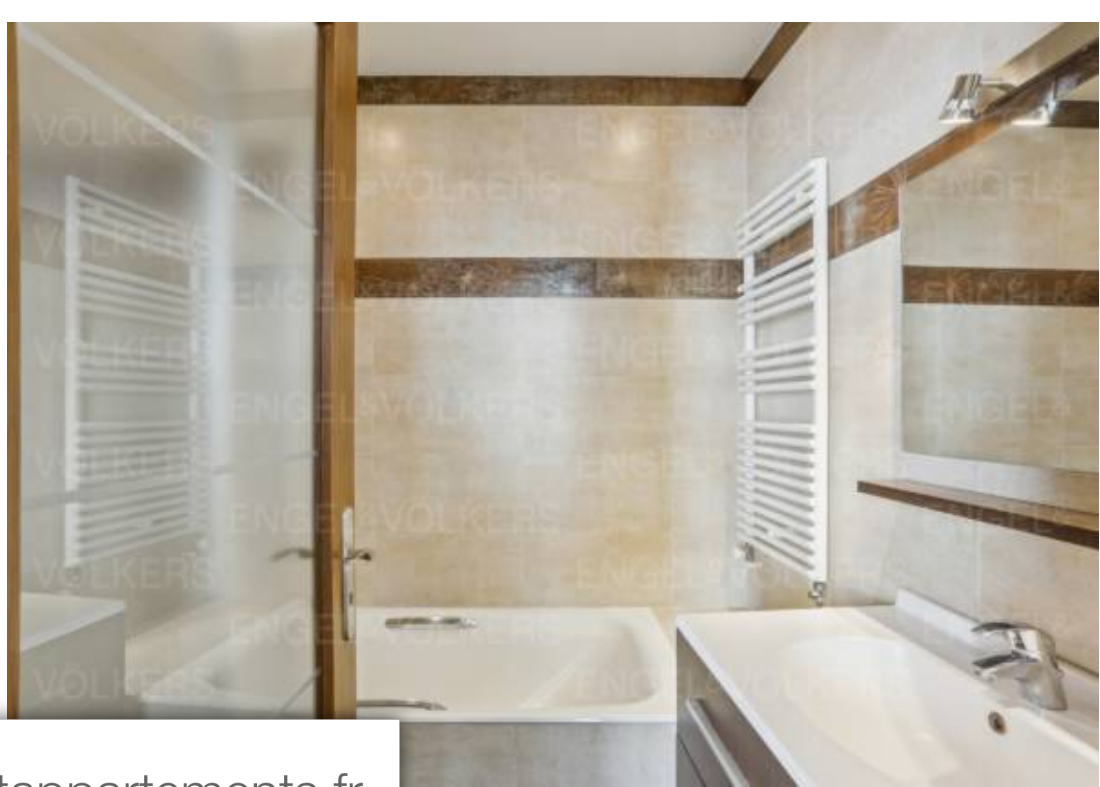
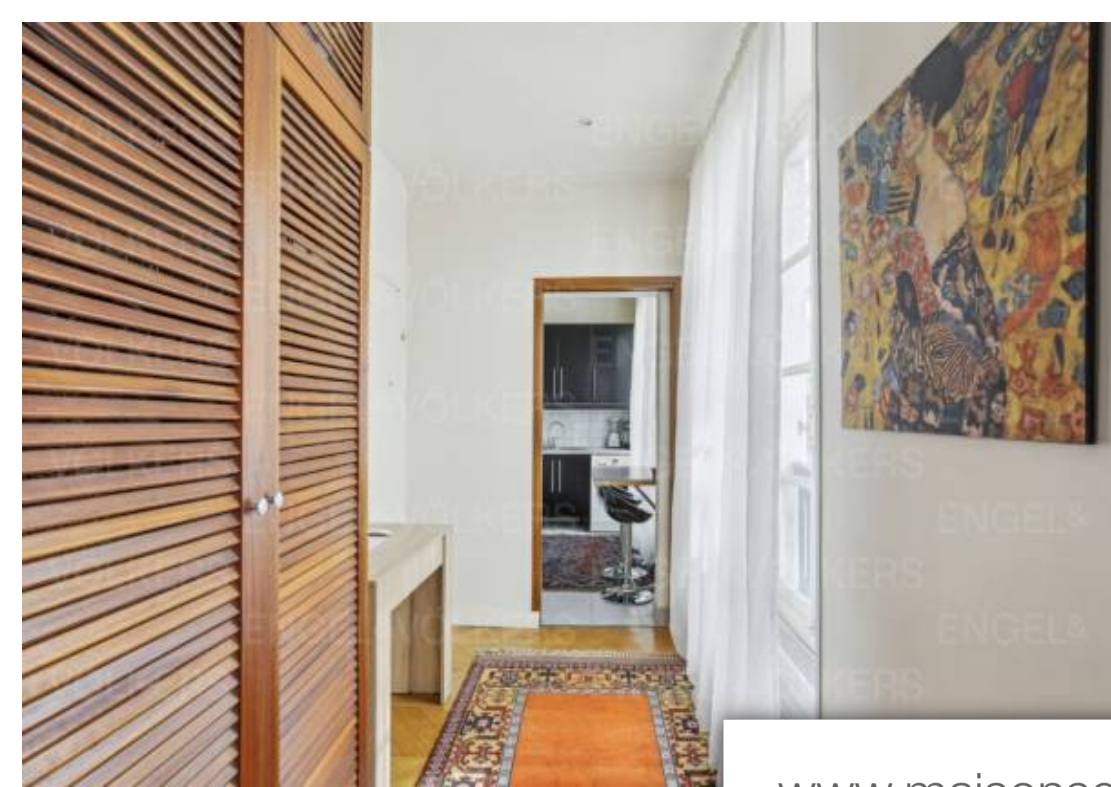
32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

