



Pièces	3 Pièces
Superficie	55 m²
Référence	87255168
Prix	530 000 €

Paris 20Eme

Appartement à vendre (75020)

A quelques pas de la place Gambetta, au sein d'un immeuble ancien réhabilité, charmant appartement 3 pièces traversant au 1er étage. Seul à son étage, et bénéficiant d'une rénovation récente de qualité, il se compose d'une pièce de vie avec cuisine américaine, de 2 chambres dont une avec rangements, d'une salle d'eau avec toilettes, et de toilettes séparées. Lumière et plan compact pour ce bien au calme, proches commerces & transports. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : 1140€ ~ 1570€ - Les ...

Charming 2-bed dual-aspect apartment on the 1st floor of a refurbished old building just off Place Gambetta. Alone on its floor, the apartment has undergone a recent high-quality renovation and comprises a living room with open-plan kitchen, 2 bedrooms including one with cupboards, a shower room with toilet, and a separate toilet. Natural light and a compact layout characterise this property in a quiet setting close to shops & public transport services. Estimated amount of annual energy costs for standard use based on 2022 energy costs: €1,140 ~ €1,570 - Information on the risks to which this ...

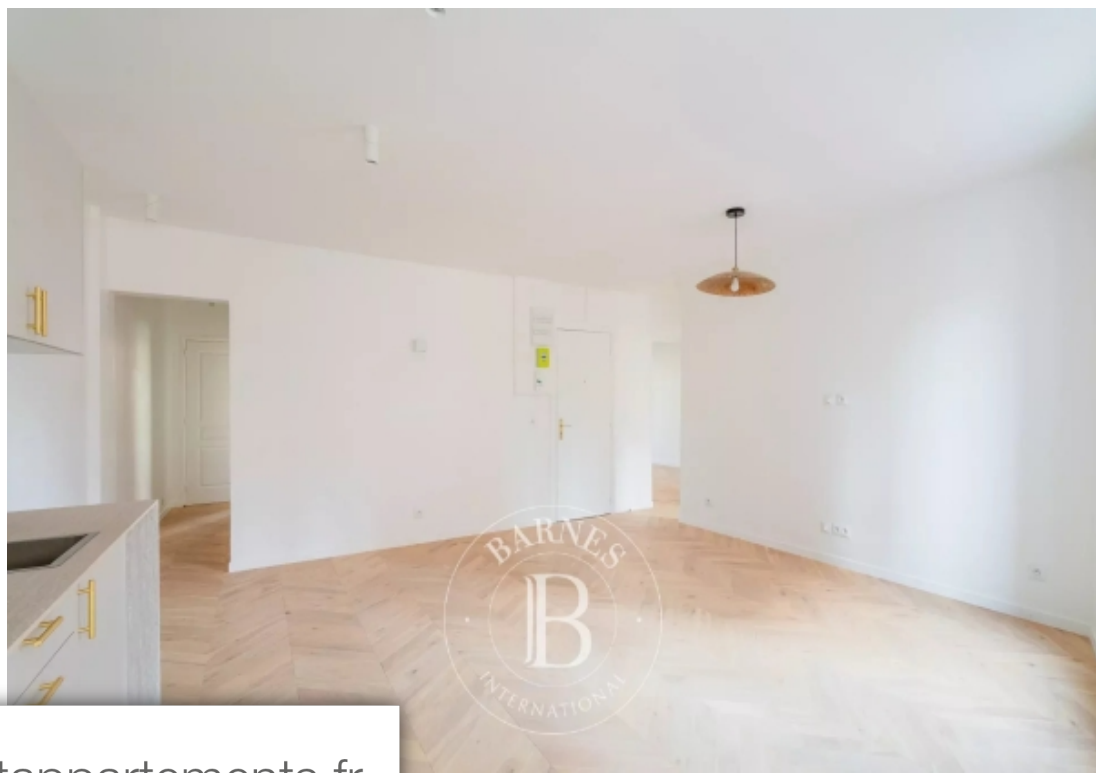
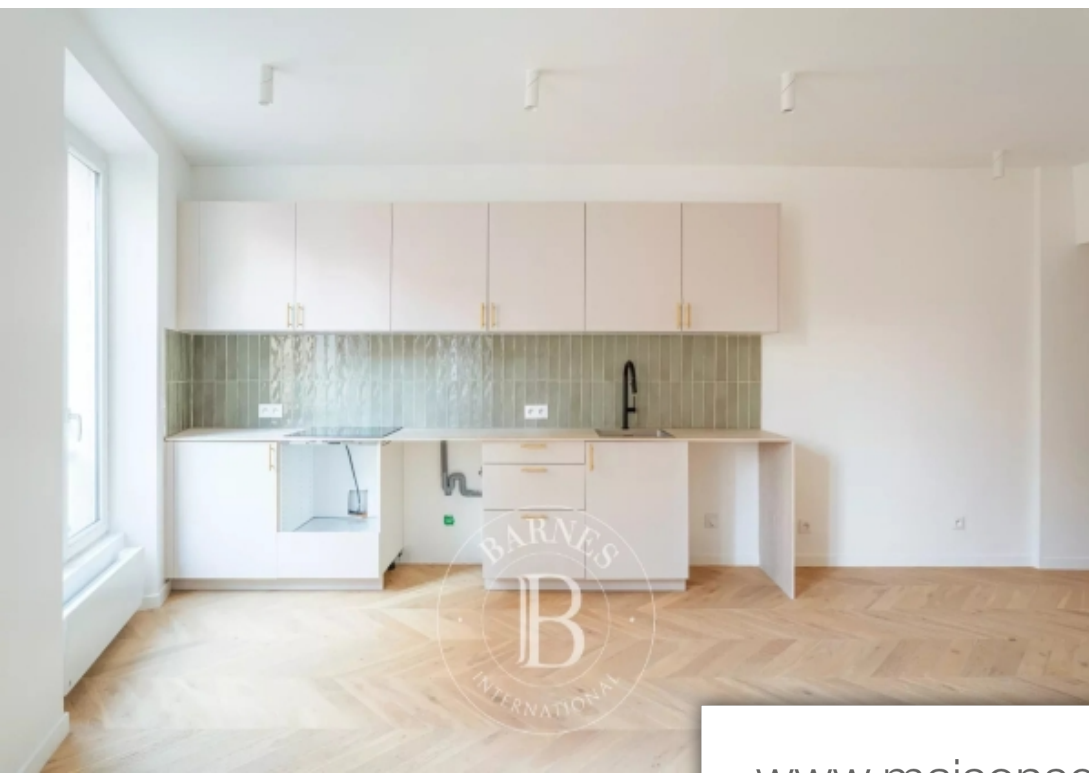
BARNES PARIS EST

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

