



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>50 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83396061</b>
Prix	<b>520 000 €</b>

# Paris 17Eme

## Appartement à vendre (75017)

Situé avenue de clichy, au 5ème étage d'un immeuble ancien sans ascenseur, appartement de 3 pièces 1 chambre de 49,09m<sup>2</sup> carrez, avec balcon filant et vue dégagée. Au sein d'une copropriété des batignolles bien entretenue, ce bien de 49m<sup>2</sup> est composé comme suit :une entrée centrale distribuant une grande pièce de VI donnant sur le balcon filant, une cuisine en partie ouverte, une chambre sur cour avec sa salle d'eau et des toilettes indépendantes. Une cave complète ce bien. 500,000 € honoraires d'agence non inclus - honoraires agence: 4%ttc honoraires à la charge de l'acquéreur - montant moyen ...

*In a prime location, on the edge of batignolles very near to batignolles market, on the 5th floor of a period building without a lift, this apartment has 3 rooms, 1 bedroom and a full-length balcony affording an unobstructed view. In a well-maintained co-ownership building in batignolles, this 49m<sup>2</sup> (527 sq ft) property is laid out as follows:a central hall leads to a large living room opening onto the full-length balcony, a partly open kitchen, a bedroom overlooking the courtyard with a shower room and a separate toilet. Cellar also included. 500,000 € agency fees not included - agency ...*

## **BARNES PIED-A-TERRE COURCELLES**

108, boulevard de Courcelles - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

