



Pièces	2 Pièces
Superficie	47 m²
Référence	86717811
Prix	525 000 €

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Situé au 3ème étage par escalier d'un immeuble ancien, cet appartement de 47,78 m² bénéficie d'une belle luminosité, d'une hauteur sous plafond de 2,85 mètres, d'un environnement calme et d'une adresse recherchée à quelques pas de la place de la porte maillot. Il se compose d'une entrée avec nombreux rangements, séjour, une cuisine semi-ouverte aménagée, une chambre avec dressing et d'une salle d'eau. Idéal pour une première acquisition, un pied-à-terre ou un investissement locatif, ce bien se trouve à proximité des commerces, des transports (ligne 1,2 ; rer C, rer) et des sites ...

Located on the third floor of a period building with stair access, this 47.78 sq. M apartment enjoys abundant natural light, 2.85-meter-high ceilings, a quiet setting, and a sought-after address just a short walk from place de la porte maillot. It comprises an entrance hall with ample storage, a living room, a fitted semi-open kitchen, one bedroom with a dressing room, and a shower room. Ideal as a first purchase, a pied-à-terre, or a rental investment, this property is close to shops, public transport (metro lines 1 and 2; rer C and rer), and iconic landmarks (avenue de la grande armée, ...

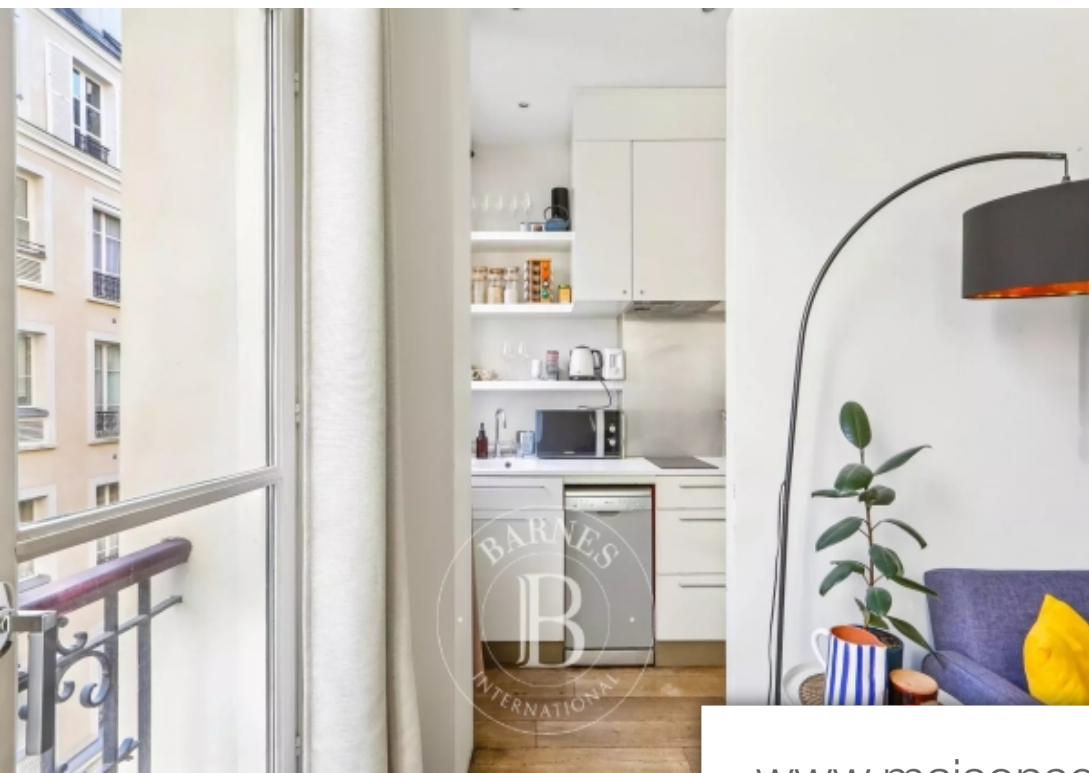
BARNES PIED-A-TERRE TROCADERO

81, avenue Kleber - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

