



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>189 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84036044</b>
Prix	<b>2 490 000 €</b>

# Paris 16<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75016)

Situé au 1er étage d'un très bel immeuble de standing avec gardienne, cet appartement familial d'une surface carrez de 185.75 m<sup>2</sup> (surface au sol de 189.26 m<sup>2</sup>) bénéficie de grands volumes et d'une belle hauteur sous plafond. Il se compose d'une entrée, d'un vaste double séjour, d'un petit salon (potentielle 4ème chambre), d'une cuisine et son office. La partie nuit se compose d'une chambre parentale avec sa salle de douche et son dressing, de deux autres chambres, d'une salle de bains et d'une buanderie. Cet appartement à rénover est idéalement situé aux pieds des commerces et des transports. ...

*185.75m<sup>2</sup> or 1,991 sq ft (carrez law) family apartment offering 189.26m<sup>2</sup> (2,034 sq ft) of floor space, great volume and fantastic a ceiling height on the 1st floor of a stunning, high-end haussmann building with a concierge. It comprises an entrance hall, a large double-sized living room, a small lounge (possible 4th bedroom), a kitchen and pantry. Master bedroom with shower room and walk-in wardrobe as well as two additional bedrooms, a bathroom and a laundry room. This apartment to renovate is in a prime location close to the shops and transport services. A 12.7m<sup>2</sup> or 129 sq ft (carrez law) ...*

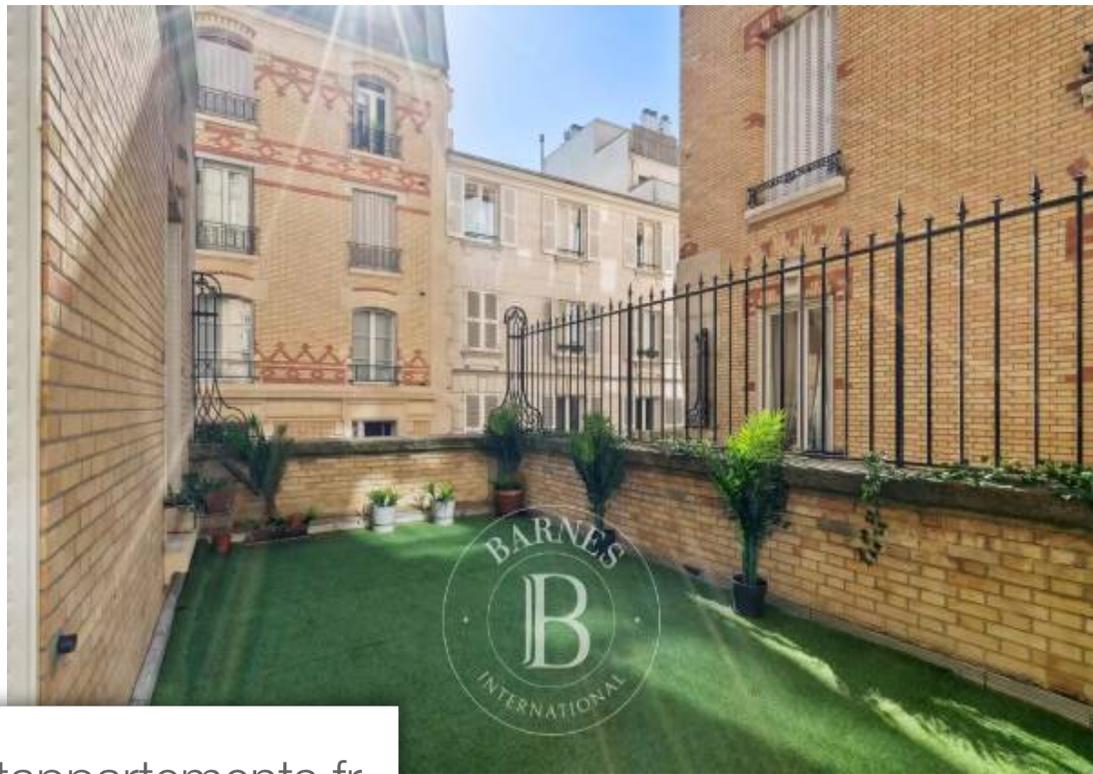
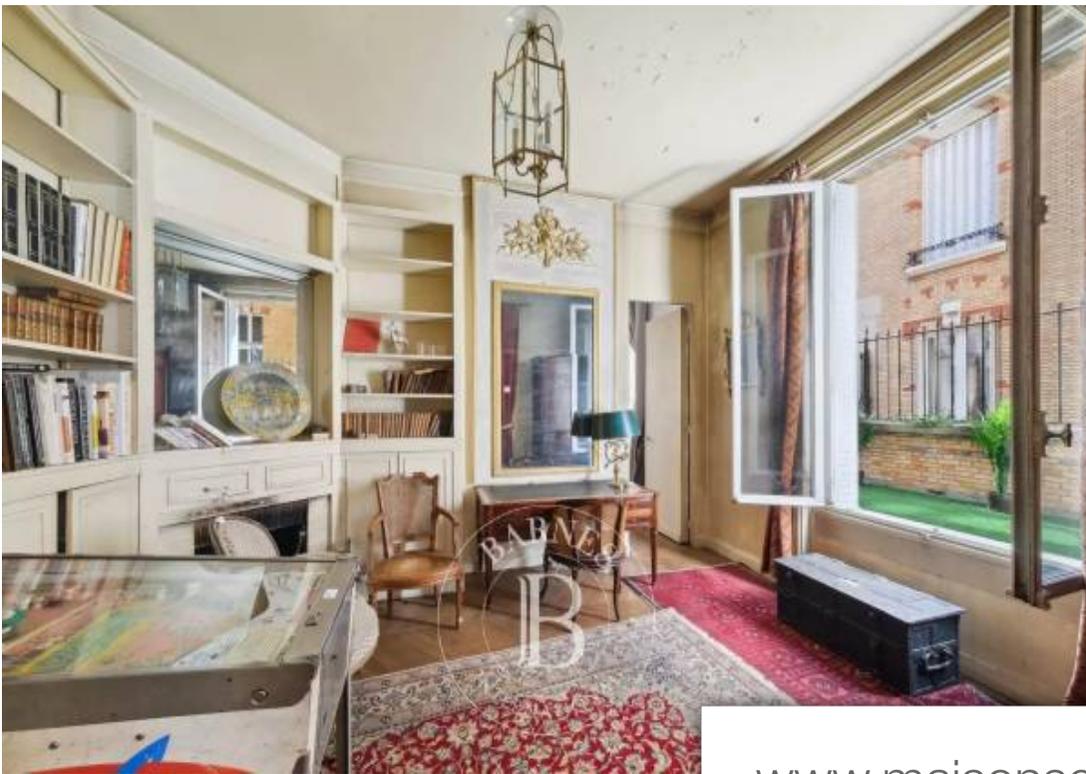
## **BARNES PASSY-LA MUETTE**

60 rue de Boulainvilliers - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

