

Projet 3D



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>121 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>8201574</b>
Prix	<b>1 350 000 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

Dans une charmante copropriété gardienné et bien entretenue, proche du ranelagh et de l'hippodrome d'auteuil, appartement de 121m<sup>2</sup> offrant une belle vue sur un square arboré. Il se compose d'une large réception orienté sud, d'une cuisine dinatoire, de 3 chambres, de 2 salles de bains et d'une chambre de service attenante. Appartement très lumineux et plan optimisé. Travaux à prévoir. Deux caves complètent ce bien recherché. Deux parkings dans l'immeuble sont proposés en sus.(honoraires de 51 923€ à la charge de l'acquéreur, soit 1 298 077€ nv) 1,298,077 € honoraires d'agence non inclus - ...

*In a charming well-maintained condominium close to Ranelagh and Auteuil racecourse, a 121m<sup>2</sup> (1,302 sq ft) apartment offering a magnificent view over a square planted with trees. Featuring a large south-facing reception room, an eat-in kitchen, 3 bedrooms, 2 bathrooms and an adjoining maid's room. Very bright apartment with an optimised layout. Works required. This sought-after property also comes with two parking spaces in the building and two cellars.(Fees of €56 923 payable by the buyer, i.e. €1 423 076 net seller) 1,298,077 € Agency fees not included - Agency commission: 4%VAT included ...*

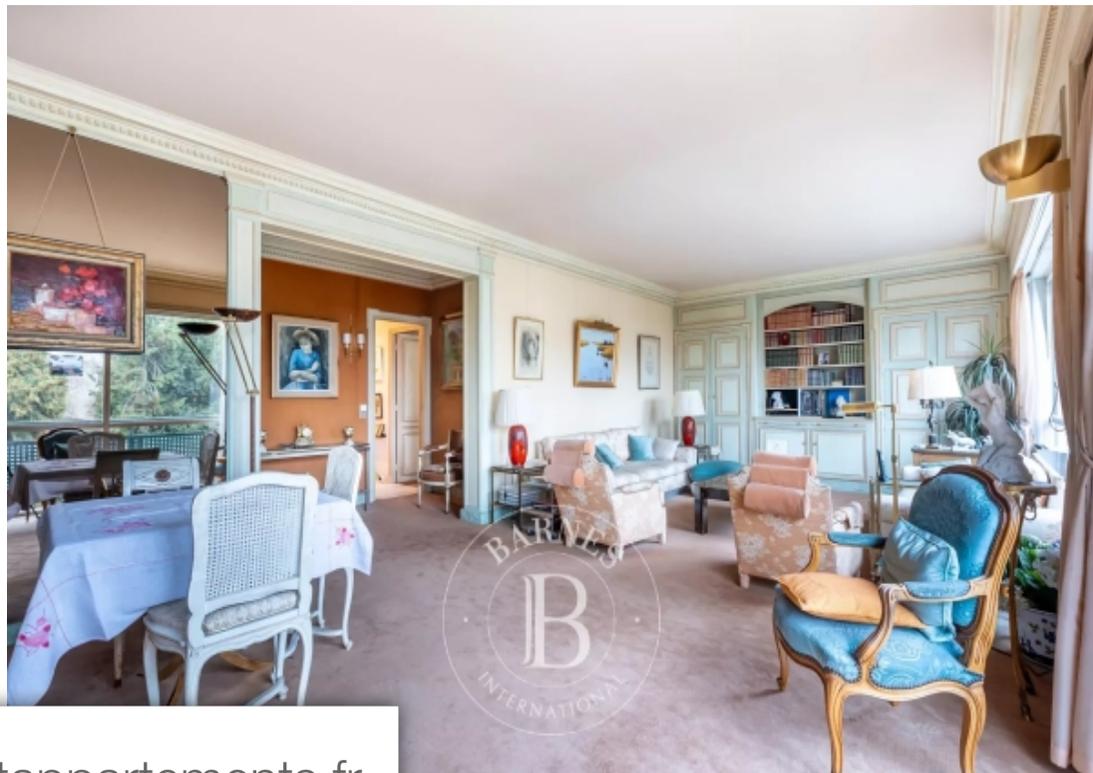
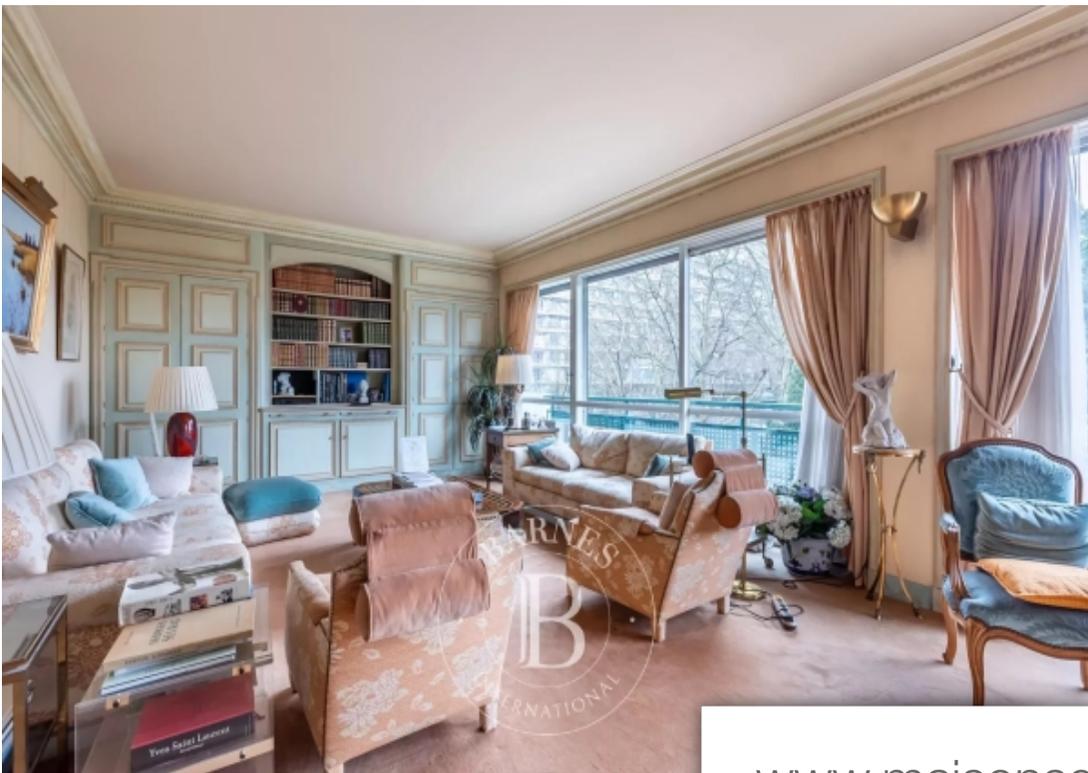
## **BARNES AUTEUIL**

1, Rue Michel-ange - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

