



Paris 14Eme

Appartement à vendre (75014)

Pièces	3 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	86168696
Prix	1 295 000 €

Situé avenue de l'Observatoire, dans un immeuble récent de standing, le groupe VANEAU vous présente, un appartement de trois pièces d'une surface de 83,61m² loi Carrez et un balcon de 10,94 m² au 2ème étage desservi par un ascenseur. Il se compose, d'une entrée, d'une cuisine équipée avec un office, d'un séjour, de deux chambres, d'un dégagement, une salle d'eau, des toilettes séparées. Une cave complète le bien. Le bien est en très bon état, ensoleillé, une vue dégagée, double vitrage. Loi ALUR : DPE : E - Estimation des coûts annuels d'énergie : entre 1 500 € et 2 070 € - Nombre de lots ...

Located on avenue de l'Observatoire, in a recent luxury building, the VANEAU group presents a three-room apartment with a surface area of 83.61 m² loi Carrez and a balcony of 10.94 m² on the 2nd floor served by an elevator. It comprises an entrance hall, fitted kitchen with pantry, living room, two bedrooms, hallway, shower room and separate toilet. A cellar completes the property. The property is in very good condition, sunny, with unobstructed views, double-glazed. Loi ALUR: DPE: E - Estimated annual energy costs: between €1,500 and €2,070 - Number of lots in co-ownership: 47 - Annual ...

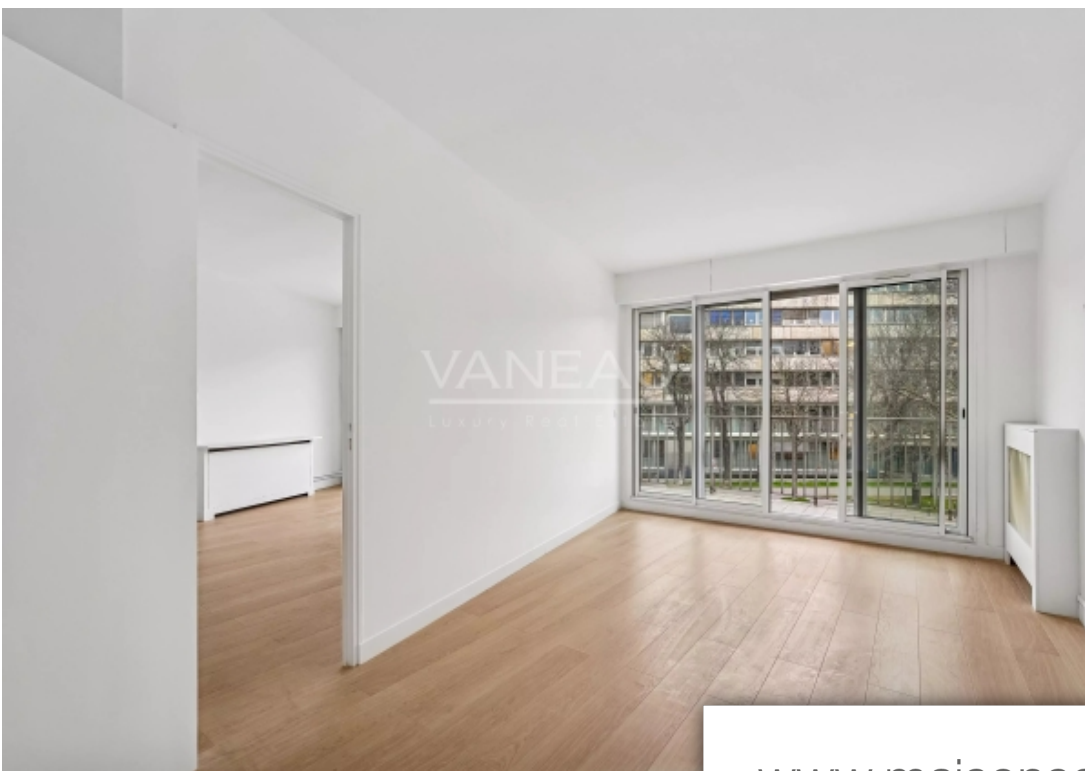
VANEAU LUXEMBOURG

13, rue Vavin - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

