



Pièces	3 Pièces
Superficie	61 m²
Référence	85938105
Prix	790 000 €

Paris 14Eme

Appartement à vendre (75014)

Idéalement situé dans le quartier recherché du Montparnasse, à proximité immédiate du Petit Luxembourg et de la station Port-Royal, l'agence VANEAU vous propose un appartement de 61 m² loi Carrez, au 4ème étage avec ascenseur d'un immeuble bien entretenu, composé ainsi : une entrée, un séjour lumineux avec rangements, deux chambres, une cuisine indépendante, une salle de bains sur cour et des toilettes séparées. Une cave complète ce bien. Sa localisation et son plan optimisé sont des atouts de ce bien rare sur le marché. DPE : D GES : D - Estimation des coûts annuels d'énergie : entre 1052 € ...

Ideally located in the sought-after Montparnasse district, in the immediate vicinity of Petit Luxembourg and Port-Royal station, Agence VANEAU offers you a 64 m² loi Carrez apartment, on the 4ème floor with elevator of a well-maintained building, composed as follows: an entrance hall, a bright living room with storage space, two bedrooms, a separate kitchen, a bathroom overlooking the courtyard and a separate toilet. A cellar completes this property. Its good general condition and optimized layout are assets of this rare property on the market. ECD: D GHG: B - Estimated annual energy costs: ...

VANEAU LUXEMBOURG

13, rue Vavin - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

