



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>42 m²</b>
Référence	<b>W-04775S</b>
Prix	<b>475 000 €</b>

## Paris 10Eme

### Appartement à vendre (75010)

Engel & Völkers vous propose ; Au cœur du très recherché quartier Goncourt, à seulement 3 minutes à pied des métros Goncourt et République, découvrez ce ravissant 3 pièces de 43 m<sup>2</sup> situé au troisième étage d'un immeuble bien entretenu, entièrement sur cour, un véritable havre de paix en plein Paris. Dès l'entrée, vous serez séduit par la parfaite harmonie des pièces. L'appartement offre un séjour spacieux et lumineux avec cuisine ouverte, créant un espace de vie convivial et chaleureux, idéal pour recevoir ou profiter de moments de détente. Le parquet apporte une touche d'élégance et renforce ...

*Engel & Völkers offers you: In the heart of the highly sought-after Goncourt neighborhood, just a 3-minute walk from the Goncourt and République metro stations, discover this charming 3-room apartment of 43 m<sup>2</sup> located on the third floor of a well-maintained building, entirely overlooking the courtyard—a true haven of peace in the middle of Paris. From the entrance, you will be won over by the perfect harmony of the rooms. The apartment features a spacious, bright living room with an open kitchen, creating a friendly and welcoming living space, ideal for entertaining or enjoying relaxing ...*

## ENGEL & VÖLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

