



Pièces	4 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	86420922
Prix	380 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé dans le quartier Thiers à Nice, à quelques pas de la mer et à proximité des commerces, restaurants et transports en commun, cet appartement de quatre pièces offre un beau potentiel de rénovation. Situé au premier étage, il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour spacieux et d'une cuisine séparée. Vous trouverez ensuite deux chambres — dont une avec balcon donnant sur une cour arborée — ainsi qu'une salle de bains avec WC, une salle d'eau et des toilettes séparées. L'appartement est vendu avec une cave.

Located in the Thiers neighborhood of Nice, just a short walk from the sea and close to shops, restaurants, and public transport, this four-room apartment offers great potential for renovation. Situated on the first floor, it features an entrance hall with storage, a spacious living room, and a separate kitchen. Next, you will find two bedrooms — one with a balcony overlooking a green courtyard — as well as a bathroom with WC, a shower room, and a separate toilet. The apartment is sold with a cellar.

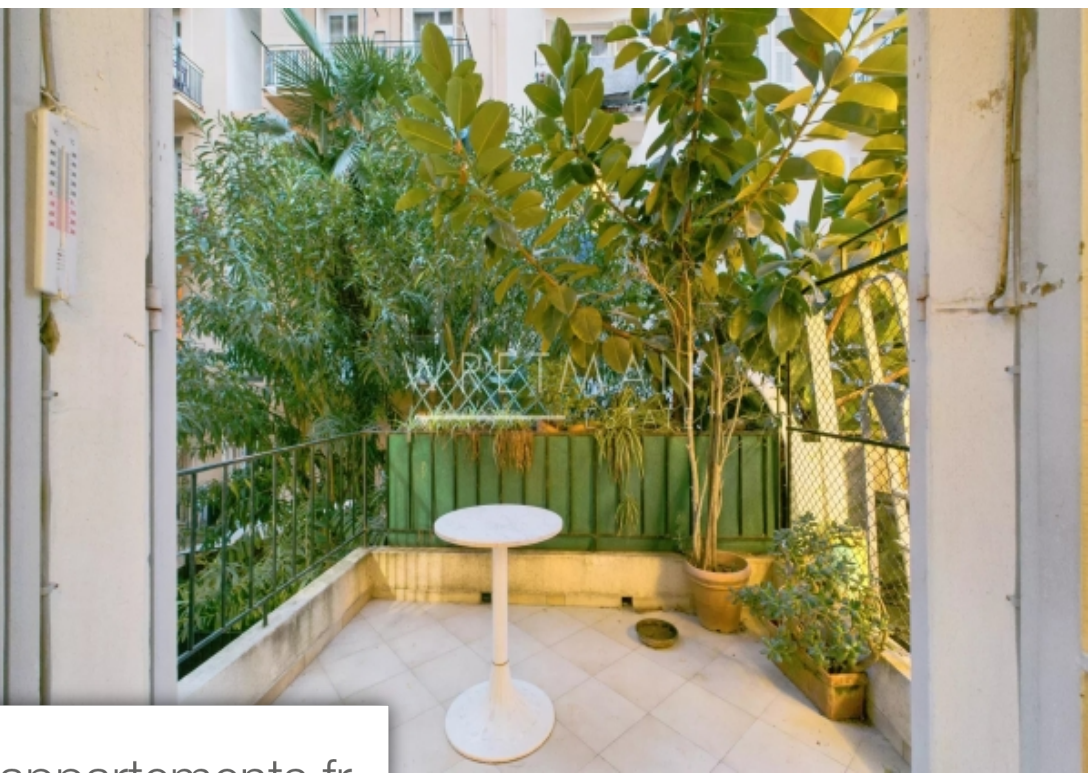
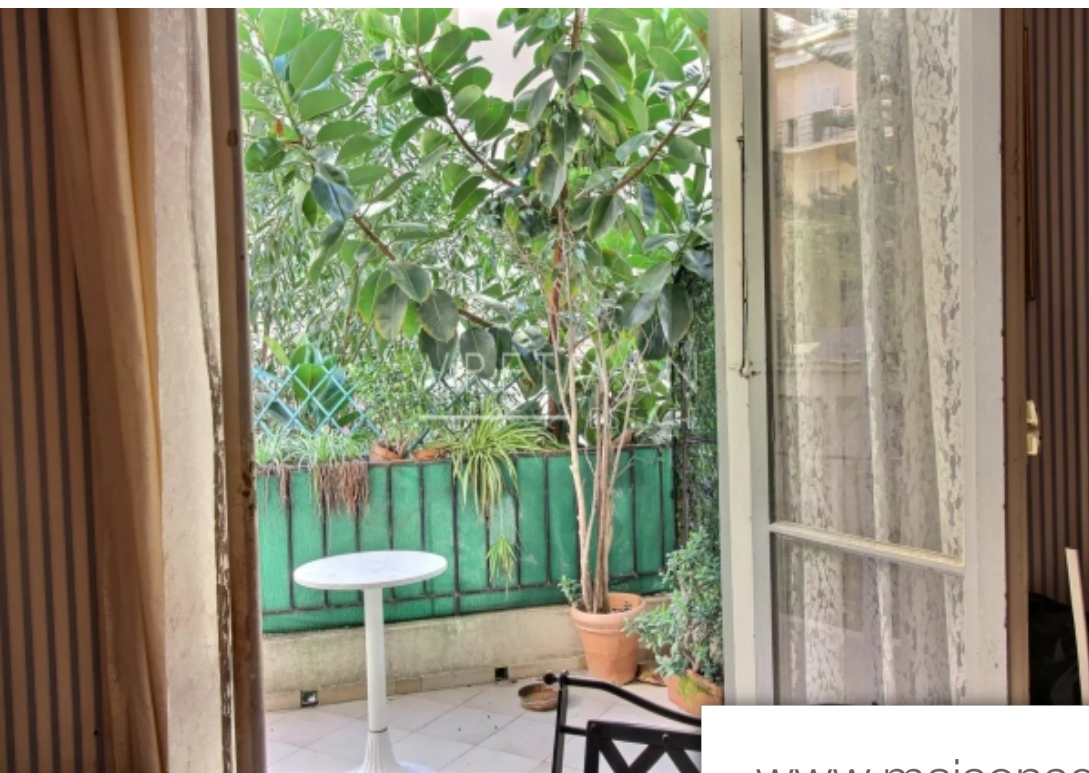
WRETMAN ESTATE & CONSULTING

8 Rue Jean de Riouffe - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

