



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>21 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83020950</b>
Prix	<b>249 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Très joli studio bien entretenu, situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble avec ascenseur. L'appartement d'environ 21m<sup>2</sup> est très bien agencé et offre une petite entrée qui s'ouvre sur le séjour avec une sortie sur le balcon avec sa vue dégagée, une cuisine moderne et une salle de douche avec WC. Dans le grenier, vous avez de la place pour un lit double et une armoire. Très bien situé au coeur du recherché Carré d'Or avec restaurants, boutiques et épicerie au coin de la rue. Courte distance de marche de la plage et du tram qui vous emmène à l'aéroport. Bienvenue !

*Very nice and well-maintained studio, located on the 3rd and last floor of a building with an elevator. The apartment of approximately 21m<sup>2</sup> is very well planned and offers a small entrance that opens up to the living room with an exit to the balcony with its open view, a modern kitchen and a shower room with toilet. In the loft you have room for a double bed and wardrobe. Great location in the heart of the sought after Carré d'Or with restaurants, shops and grocery store around the corner. Short walking distance to the beach and to the tram that takes you to the airport. Welcome!*

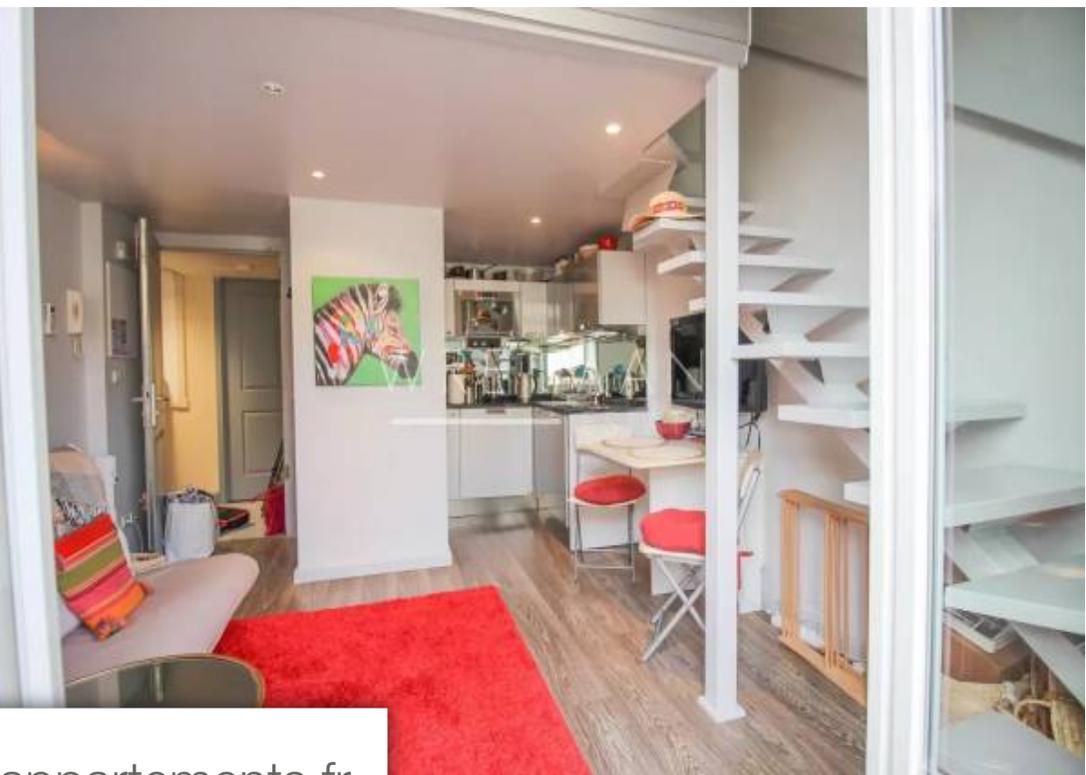
## **WRETMAN ESTATE & CONSULTING**

19 Rue des Serbes, 1er étage - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

