



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	83616454
Prix	450 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

// nice - le port //idéalement situé à quelques pas du port lympia, beaucoup de potentiel pour cet appartement 3p traversant, en avant-dernier étage avec ascenseur, totalisant 70m² et bénéficiant d'une confortable terrasse de 7m². L'appartement en parfait état comprend un séjour, deux chambres, une salle de bains, wc séparés, une cuisine indépendante semi-équipée et une belle terrasse à l'ouest, de nombreux rangements. Vendu avec une cave. Un garage peut être acquis en sus. À négocier si client sérieux bien soumis au statut de la copropriété : 200 lots principaux. Charges courantes mensuelles : ...

// nice - the port //ideally located a few steps from port lympia, lots of potential for this 3-room apartment, on the penultimate floor with elevator, totaling 70 sqm and benefiting from a comfortable 7sqm terrace. The property is composed as follows:- a main room, two bedrooms, a bathroom, an independent kitchen and a terrace to the west. Many armchair sold with a cellar. A garage can be acquired additionally property subject to co-ownership status: XX main lots. Annual current charges: 3.000 € no procedure in progress. Fees charged to the seller. The errial report on the risks to which this ...

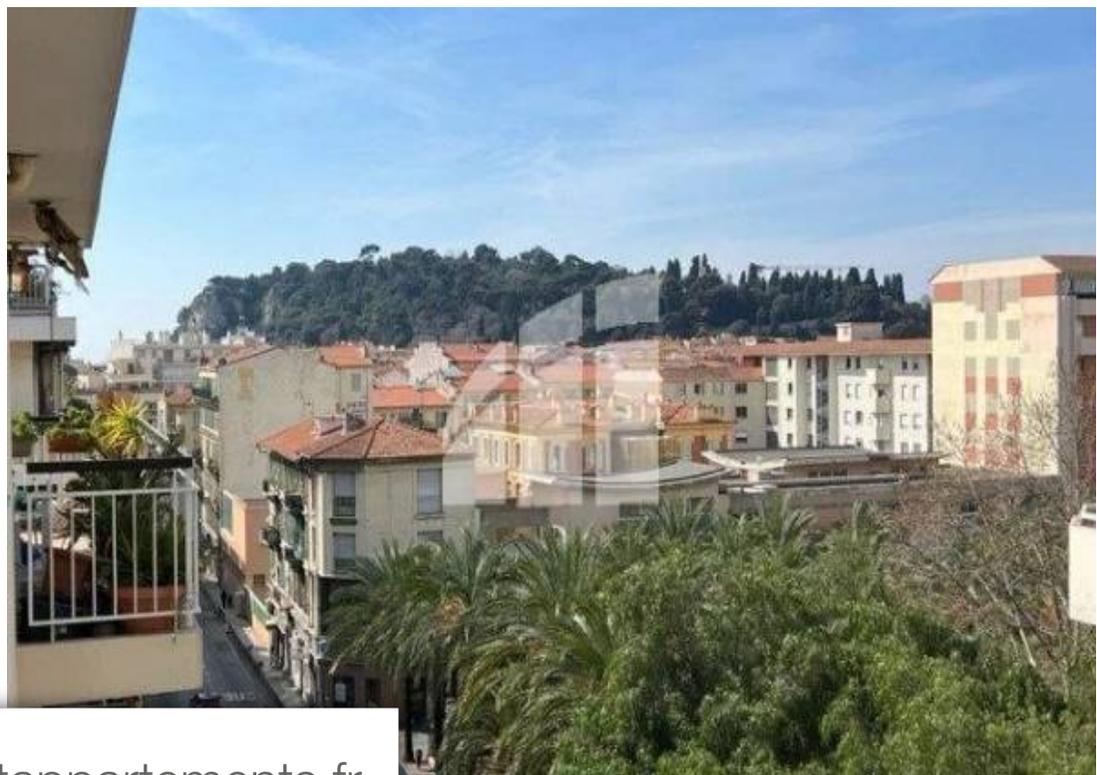
PALAIS IMMOBILIER - PORT MONT BORON

7 Boulevard Franck Pilatte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

