



Pièces	3 Pièces
Superficie	49 m²
Référence	LF-10986
Prix	440 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice port : dans immeuble niçois avec ascenseur, en étage, ce 3 pièces, entièrement rénové et climatisé, s'ouvre sur un balcon de 9 m² exposé ouest sur cour. Il comprend un séjour avec cuisine américaine équipée, deux chambres, une salle d'eau/toilettes et un toilettes invités. Les prestations sont de qualité, parquet, cheminée et rangement dans les chambres. Idéal pied-à-terre et/ou investissement locatif, à 2 pas de la mer, du tramway et des commerces de proximité. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles ...

Nice port : in à niçois building with lift, this 3 rooms apartment of 49sqm entirely renovated with a/c opens onto a quiet west facing balcony of 9sqm. It comprises of a living with an us and equipped kitchen, 2 bedrooms with closet, a shower-room/toilets and a guest toilets. At 2 steps from the sea, the tramway and the shops. Perfect location for holidays and for rentals. Agency fees included at the charge of the seller.

NICE PROPERTIES MASSENA

10 RUE MASSENA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

