



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>84 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>390</b>
Prix	<b>400 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Prom/Carras - Dans un bel immeuble niçois rénové, au 3ème et dernier étage sans ascenseur, charmant 3P en duplex d'environ 70m2 habitables, traversant Nord/Sud avec balcon et vue magnifique sur la baie des anges. Il se compose au 1er niveau d'un séjour ensoleillé avec cuisine équipée, d'une chambre avec sa pièce d'eau et un toilette indépendant. A l'étage, une belle chambre sous les toits avec grands Vélux et vue splendide, une agréable salle de bain avec wc et 2 grands espaces rangement bien pratiques. Climatisation, double vitrage, vendu meublé. Possibilité d'acquérir un garage en supplément ...

*Prom/Carras - In a beautiful renovated Nice building, on the 3rd and last floor without elevator, charming 2 bedrooms duplex of approximately 70m2 of living space, crossing North/South with balcony and magnificent view of the Bay of Angels. It consists on the 1st level of a sunny living room with equipped kitchen, a bedroom with its bathroom and a separate toilet. Upstairs, a beautiful bedroom under the roof with large Velux windows and a splendid view, a pleasant bathroom with toilet and 2 large, very practical storage spaces. Air conditioning, double glazing, sold furnished. Possibility of ...*

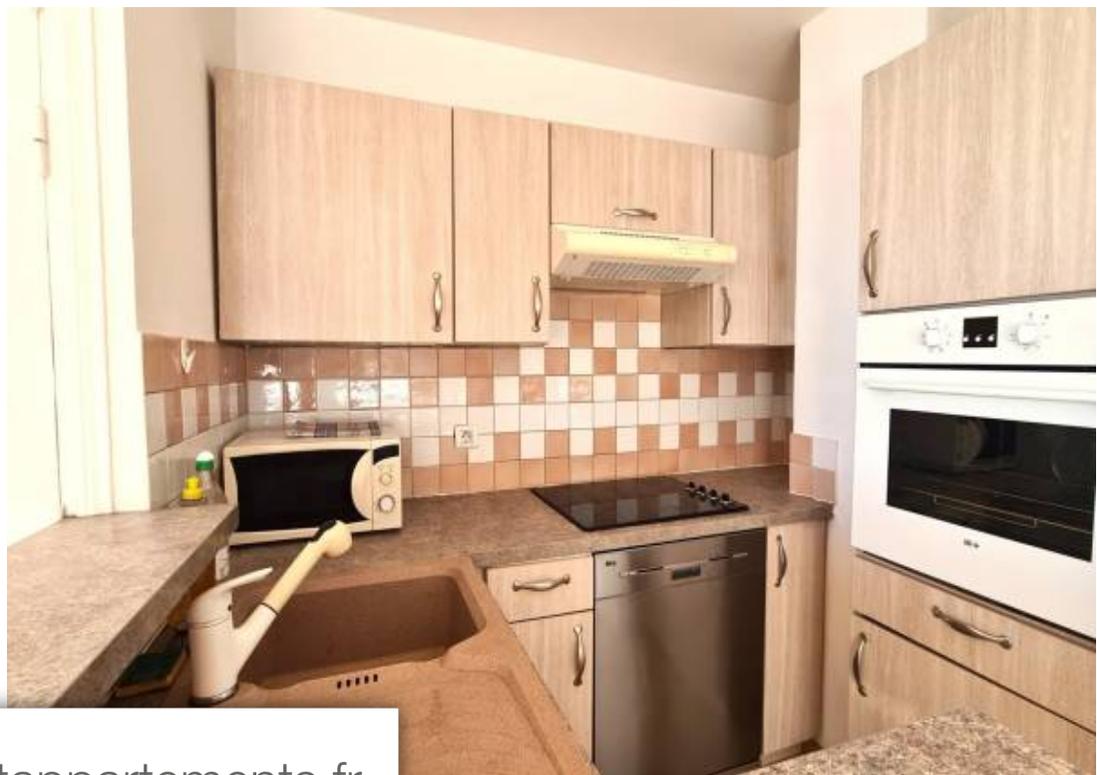
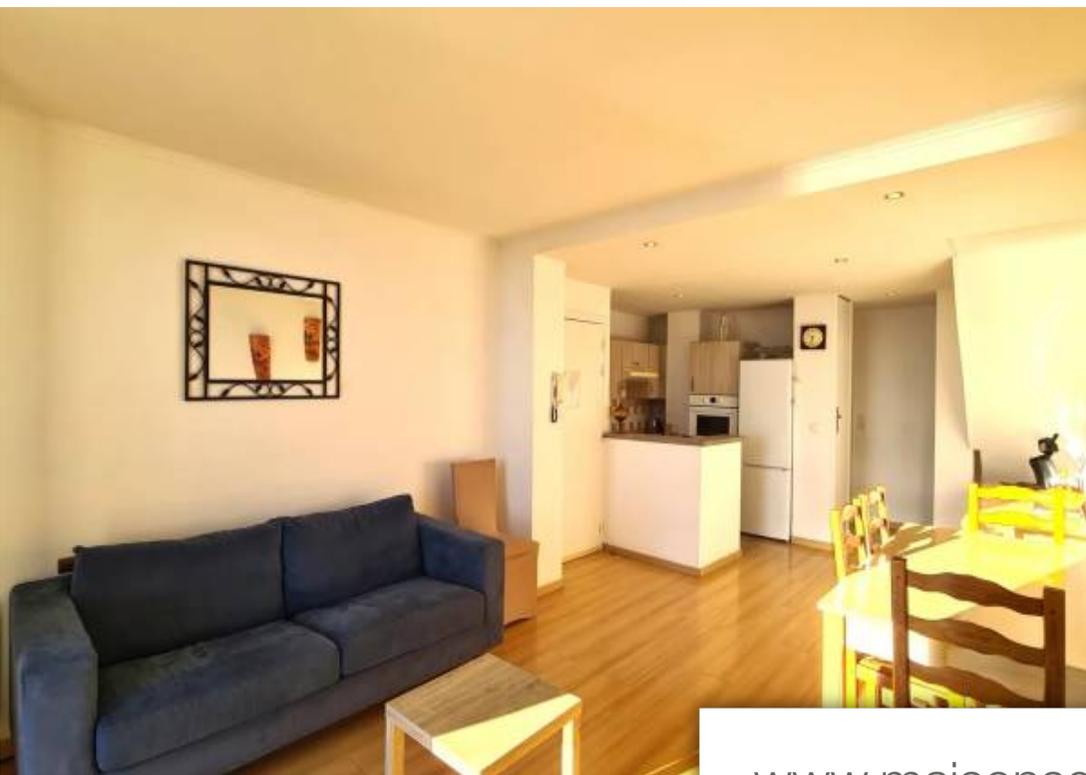
## **NICE CARRÉ D'OR IMMOBILIER**

63 rue de france - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

