



Pièces	4 Pièces
Superficie	116 m²
Référence	2321
Prix	669 600 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Exclusivité ! Sur la Promenade des Anglais face à la mer ! Au sein d'un immeuble bourgeois de standing, cet appartement en rez-de-jardin offre un potentiel exceptionnel à aménager, avec une superficie totale généreuse de 116m². Dès l'entrée, vous serez séduit par un vaste séjour lumineux, et d'un espace cuisine à réhabiliter, idéal pour les moments de convivialité en famille ou entre amis. L'appartement comprend également trois chambres spacieuses, deux salles de bains pour un confort optimal, ainsi qu'une charmante loggia. L'atout majeur de cette propriété réside dans son jardin privatif de ...

Exclusivity! Magnan walk! In a luxury bourgeois building, exceptional garden floor apartment in good condition with a total surface area of 116.26m². This consists of a living room with equipped kitchen, three bedrooms, a dining room, two bathrooms and a loggia. Facing the sea, you can sunbathe in its garden with an area of 30.11m². Close to all shops, right next to the East-West tram. A Unique good! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

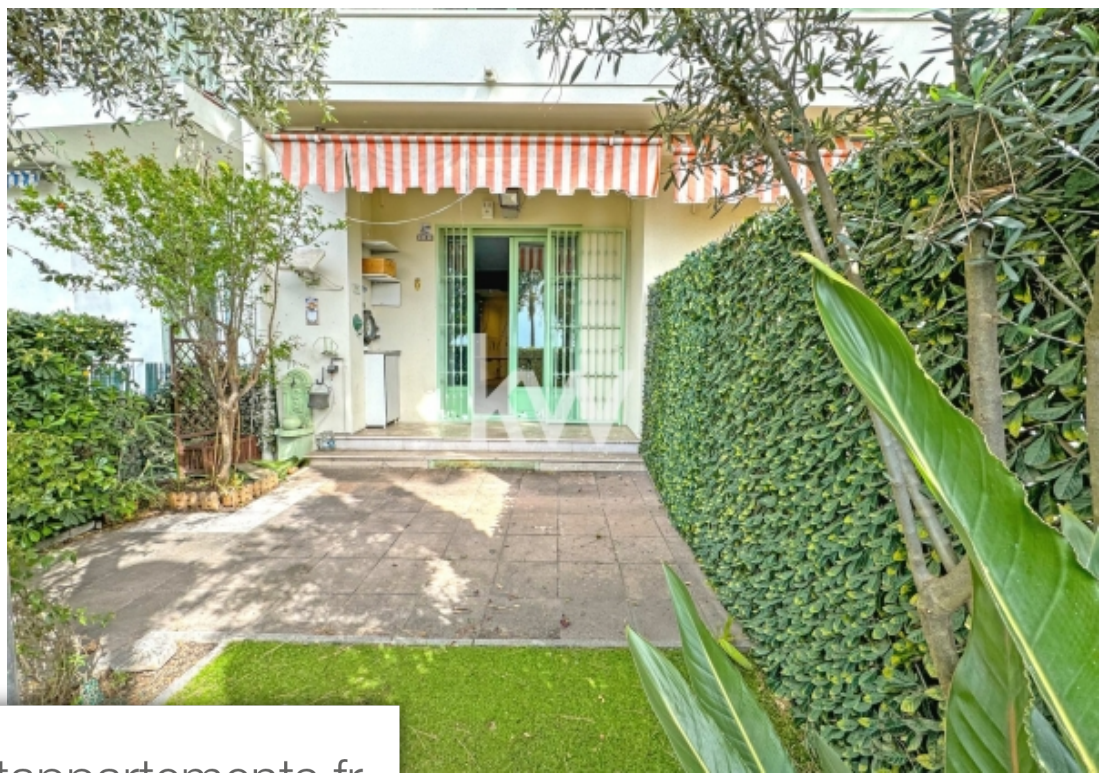
KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

