



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>39 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>24-837</b>
Prix	<b>249 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice fabron : dans une résidence de standing avec gardien, cet appartement entièrement rénové de 39 m<sup>2</sup> est situé au 5eme étage et offre une splendide vue sur la mer. Il se compose d'un séjour lumineux avec une cuisine américaine équipée, offrant un espace moderne et convivial. Une petite chambre parfaitement intégrée offre un espace confortable, avec un accès direct au balcon sur une vue panoramique sur la mer. De plus, l'appartement comprend un dressing pratique, une salle de douche moderne et un toilette indépendant. Un garage en sous-sol dans une résidence sécurisé voisine est disponible en ...

*One-bedroom flat with terrace - interior in very good condition we are pleased to present to the market this one-bedroom flat laid out over a total living area of 38.5 m<sup>2</sup> (french carrez law), located in nice (06200). It is composed of a 27 m<sup>2</sup> east-facing hall/living space, a fully-fitted kitchen and a 7 m<sup>2</sup> east-facing bedroom. Furthermore, it offers a walk-in wardrobe and a shower room. In terms of outdoor space, the property benefits from an 8.5 m<sup>2</sup> terrace, perfect for taking in the sunshine. It has the added bonus of a basement providing extra storage space indoors. There is existing ...*

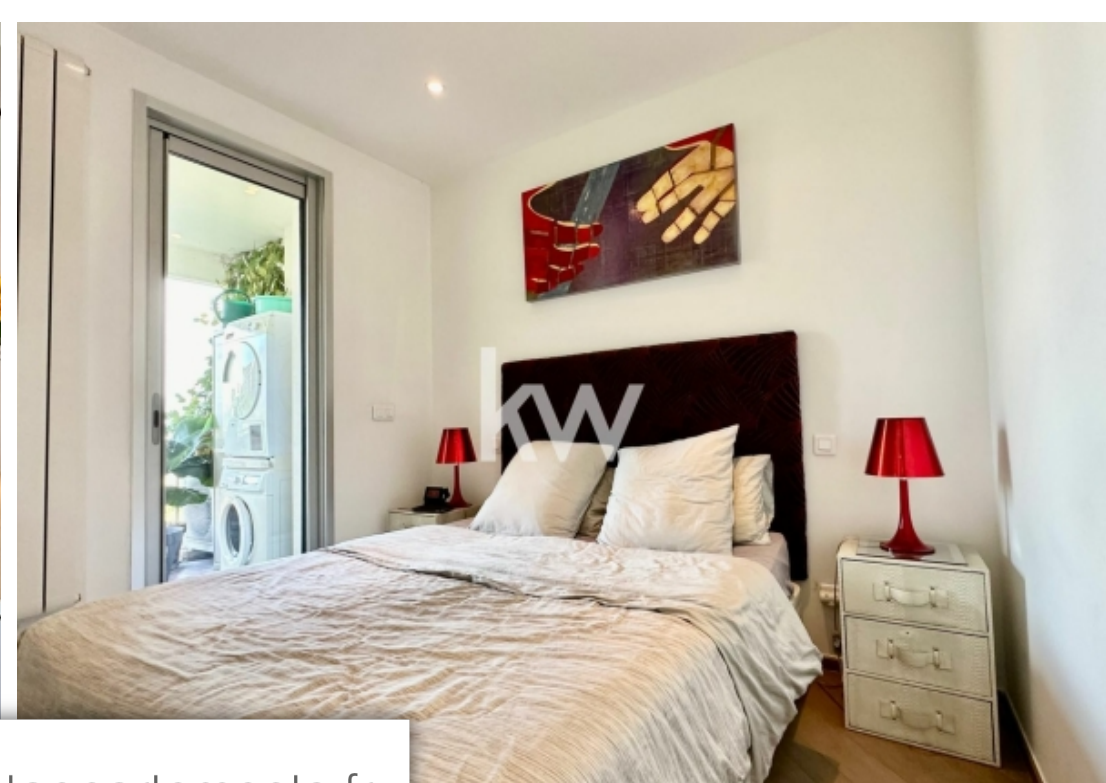
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

