



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>76 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>24-596</b>
Prix	<b>355 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Co-exclusivité ! Vidéo disponible !! Dans le quartier république limite le port, à proximité de la place garibaldi, dans une résidence année 1979 de bon standing, sécurisé et avec ascenseur, je vous présente cet appartement lumineux de 3 pièces 76m<sup>2</sup> (possibilité 4 pièces), avec 1 balcon de coté séjour et 1 balcon de coté chambres et cuisine. Il se compose d'une entrée, d'un séjour de 21m<sup>2</sup>, de 2 belles chambres au calme (17m<sup>2</sup> et 10m<sup>2</sup>), 1 cuisine indépendante, 1 salle de bains, 1 toilette indépendant et plusieurs rangements. Toutes les commodités (tramway, commerces, écoles, etc.) sont ...

*Co-exclusivity! Video available!! In the district république limit le port area, near place garibaldi, in a residence of good standing dating 1979, secure and with elevator, I present to you this bright 3-room apartment 76m<sup>2</sup> (4 rooms possible), with 1 balcony on living room side and 1 balcony on the bedroom and kitchen side. It consists of an entrance, a living room of 21m<sup>2</sup>, 2 beautiful quiet bedrooms (17m<sup>2</sup> and 10m<sup>2</sup>), 1 independent kitchen, 1 bathroom, 1 independent toilet and several storage spaces. All amenities (tram, shops, schools, etc.) are within walking distance, and easy access to ...*

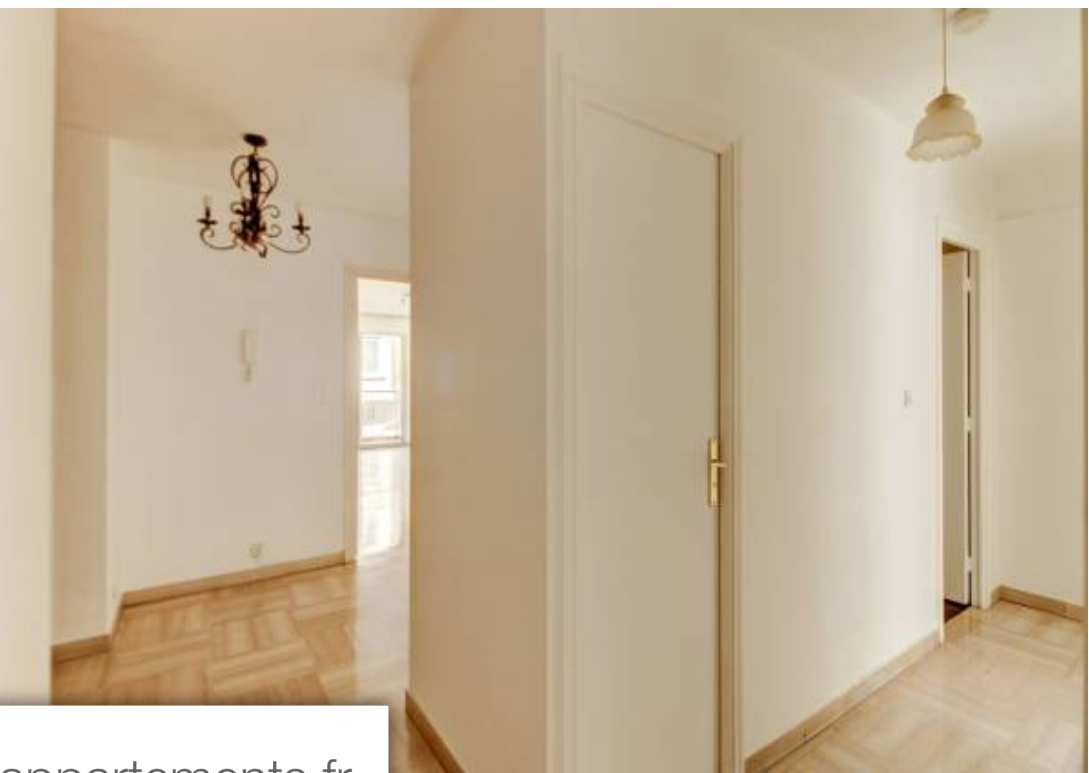
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

