



Pièces	2 Pièces
Superficie	29 m²
Référence	24-267
Prix	255 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Le port - beau 2p au port de nice de 30m² - quartier très prisé autant par les locaux que pour des résidences secondaires, il est considéré comme le petit marais niçois. Exposé sud, entièrement rénové avec climatisation, il est au calme et donne sur la cour de l'immeuble. L'appartement se situe à seulement 1 minute à pied de l'arrêt port lympia du tramway. L'appartement se compose d'une entrée, d'une chambre, d'un magnifique séjour-cuisine et d'une salle d'eau avec w. C. Cet appartement bénéficie également d'un cellier. Le airbnb est autorisé au sein de la copropriété. Dpe C et a charges : ...

Port - beautiful 2p at the port of nice of 30m² - very popular area both for locals and for second homes, it is considered the little marsh of nice. South facing, completely renovated with air conditioning, it is quiet and overlooks the courtyard of the building. The apartment is just a 1-minute walk from the port lympia tram stop. The apartment consists of an entrance, a bedroom, a magnificent living room-kitchen and a bathroom with w. C. This apartment also benefits from a storeroom. Airbnb is authorized within the co-ownership. Dpe C and a charges: €844 per year property tax: €376 per year ...

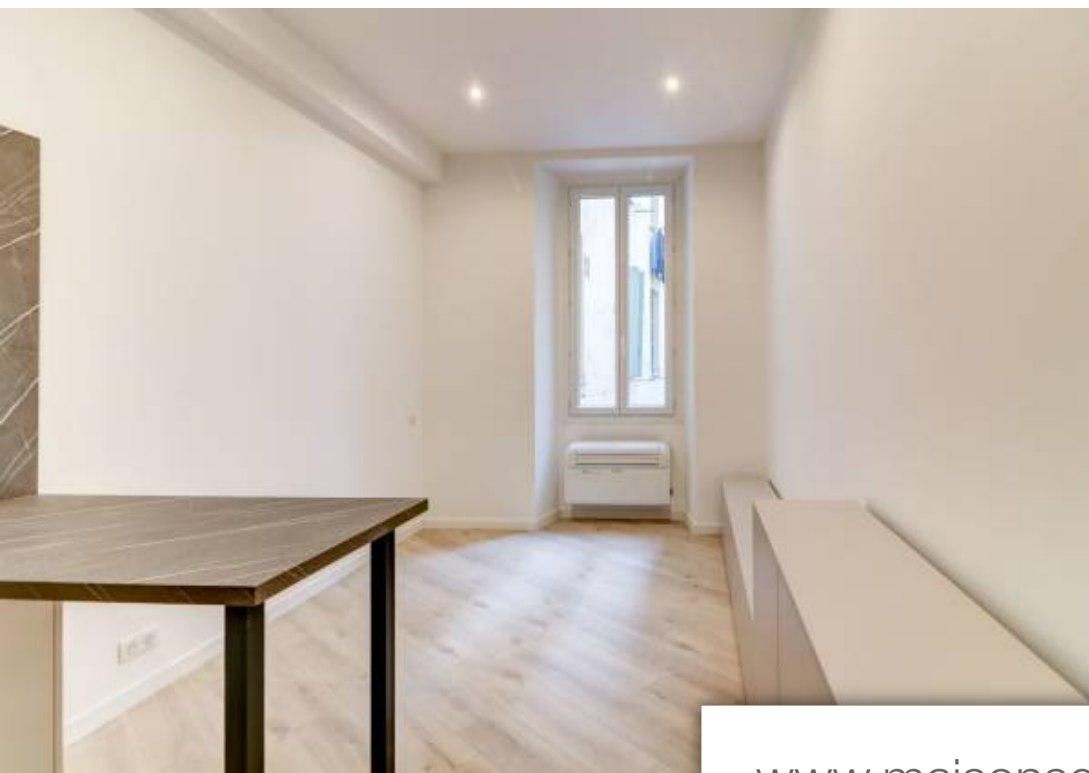
KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

