



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>27 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2291</b>
Prix	<b>285 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez en exclusivité ce studio en avant-dernier étage sur la célèbre Promenade des Anglais à Nice dans un immeuble de standing offrant une vue imprenable sur la Baie des Anges du Cap d'Antibes au Cap Ferrat. Ce studio en bon état de 27,5 m<sup>2</sup>, est composé d'une pièce principale, et d'un balcon de 6,6 m<sup>2</sup> offrant une vue mer panoramique, une cuisine ouverte et une salle d'eau avec WC. Il est idéalement situé à proximité de toutes les commodités et des plages de Nice. À côté de l'arrêt de tramway Saint-Helene. Une cave est incluse. Un excellent projet pour un investisseur ou pour une résidence ...

*Sole agency - flat with terrace available to buy in nice (06200), this flat is laid out over a total living area of 27.5 m<sup>2</sup> (french carrez law). The property is on the sixth floor of a seven-storey building that is equipped with its own elevator. It comprises one main studio room with an open-plan kitchen space, in addition to a bathroom. As far as outdoor space goes, the property benefits from a 6.6 m<sup>2</sup> terrace and a balcony, ideal for outdoor entertaining. Indoors, it offers extra space in the form of a 3.6 m<sup>2</sup> basement. Preschools, elementary, primary and senior high schools are conveniently ...*

## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

