



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>41 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1785</b>
Prix	<b>310 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Superbe appartement 1/2 pièces situé dans un immeuble bourgeois de la ville, avec une copropriété soignée et bien entretenue avec ascenseur. Au premier étage de l'immeuble, vous trouverez un lumineux séjour avec un balcon exposé à l'Ouest, offrant une vue dégagée coté cour. La cuisine ouverte est parfaitement équipée et aménagée pour vos besoins quotidiens. La salle de bain est également très fonctionnelle et comporte des WC. Ce charmant appartement bénéficie d'une situation privilégiée, en plein centre de Nice, à proximité immédiate de toutes les commodités : commerces, restaurants, écoles, ...

*Superb 1/2-room apartment located in a bourgeois building of the city, with a Seine condominium and well maintained with elevator. On the first floor of the building, you will find a bright living room with a balcony facing west, offering a clear view of the courtyard. The open kitchen is perfectly equipped and equipped for your daily needs. The bathroom is also very functional and has a toilet. This charming apartment enjoys a privileged location, in the center of Nice, close to all amenities: shops, restaurants, schools, public transport... You can fully enjoy all that the city has to offer ...*

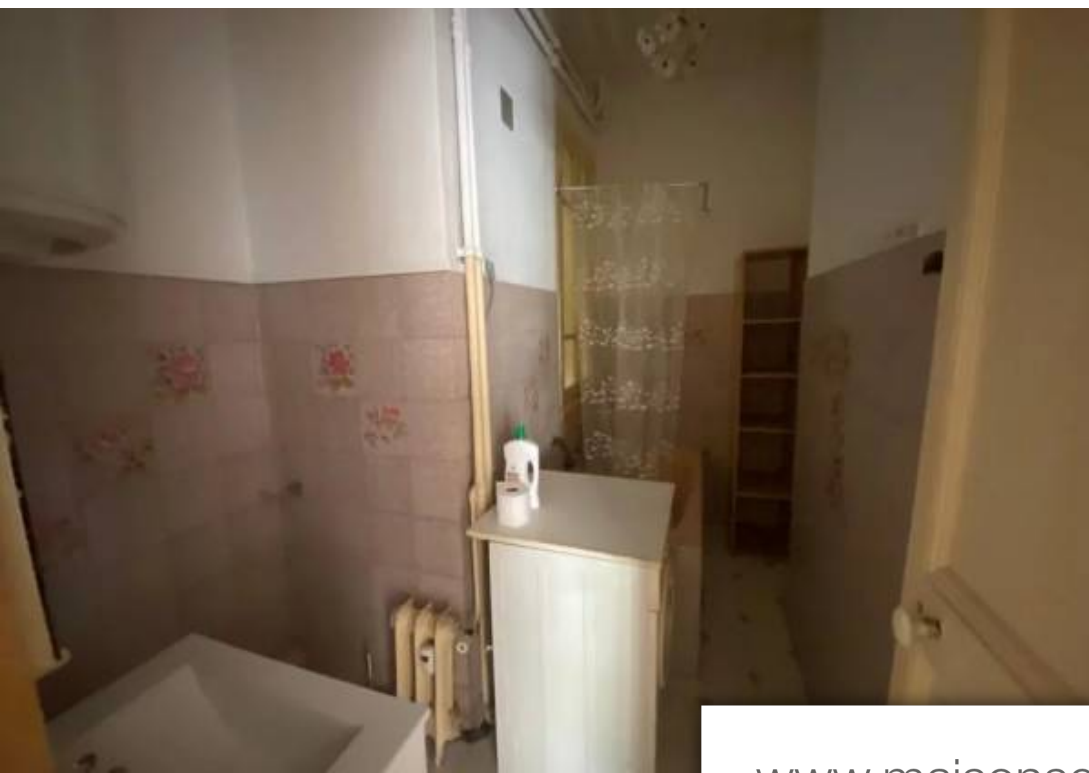
## **GUBERNATIS IMMOBILIER PAR CABINET MERENGONE**

11 BIS RUE GUBERNATIS - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

