



Pièces                   **4 Pièces**  
Superficie              **108 m<sup>2</sup>**  
Référence              **n973**  
Prix                     **495 000 €**

# Nice Appartement à vendre (06000)

Nice - musiciens/gambetta : dans une copropriété bien tenue des années 1980, vaste 4 pièces avec terrasse et balcons. Composé d'une entrée, grand séjour donnant sur terrasse, cuisine indépendante, 3 belles chambres, nombreux placards/rangements et dégagements, balcons, 2 dressings, salle de bains, salle d'eau et 2 toilettes. Lumineux et ensoleillé. Possibilité d'acheter parking en sus au sein de la résidence. Prévoir travaux de rafraîchissements. À proximité de tous les commerces et commodités, à deux pas de la station de tramway et à quelques minutes de la promenade des anglais et des ...

*Nice - musicians/gambetta: in a well-maintained 1980s building, spacious 4-room apartment with terrace and balconies. Comprising an entrance hall, large living room opening onto a terrace, separate kitchen, 3 good-sized bedrooms, ample closets/storage and hallways, balconies, 2 dressing rooms, bathroom, shower room, and 2 toilets. Bright and sunny. Parking space available for purchase within the building. Some updating required. Close to all shops and amenities, a stone's throw from the tram station and just minutes from the promenade des anglais and the beaches. Contact our real estate ...*

## ERA GAMBETTA

33 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

