



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>n722</b>
Prix	<b>128 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - ouest/arenas : dans un immeuble bien tenu des années 1960, en avant-dernier étage, un f1 avec 2 balcons. Composé d'une entrée, pièce principale donnant sur balcon côté nord/est, cuisine indépendante, rangements, salle de bains avec wc et balcon. Exposition nord/est. Belle hauteur sous plafond. Prévoir travaux. Idéal premier achat, placement locatif ou résidence secondaire. À proximité de tous les commerces et commodités, à deux pas de la station de tramway cassin / kirchner et à quelques minutes de la promenade des anglais et des plages. Contactez notre agence immobilière nice era ...

*Nice - west/arenas: in a well-kept building from the 1960s, on the penultimate floor, an f1 with 2 balconies. Composed of an entrance, main room opening onto balcony on the north/east side, independent kitchen, storage space, bathroom with wc and balcony. North/east exposure. Beautiful high ceilings. Plan work. Ideal first purchase, rental investment or second home. Close to all shops and amenities, a stone's throw from the cassin / kirchner tram station and a few minutes from the promenade des anglais and the beaches. Contact our real estate agency nice era gambetta; real estate specialist ...*

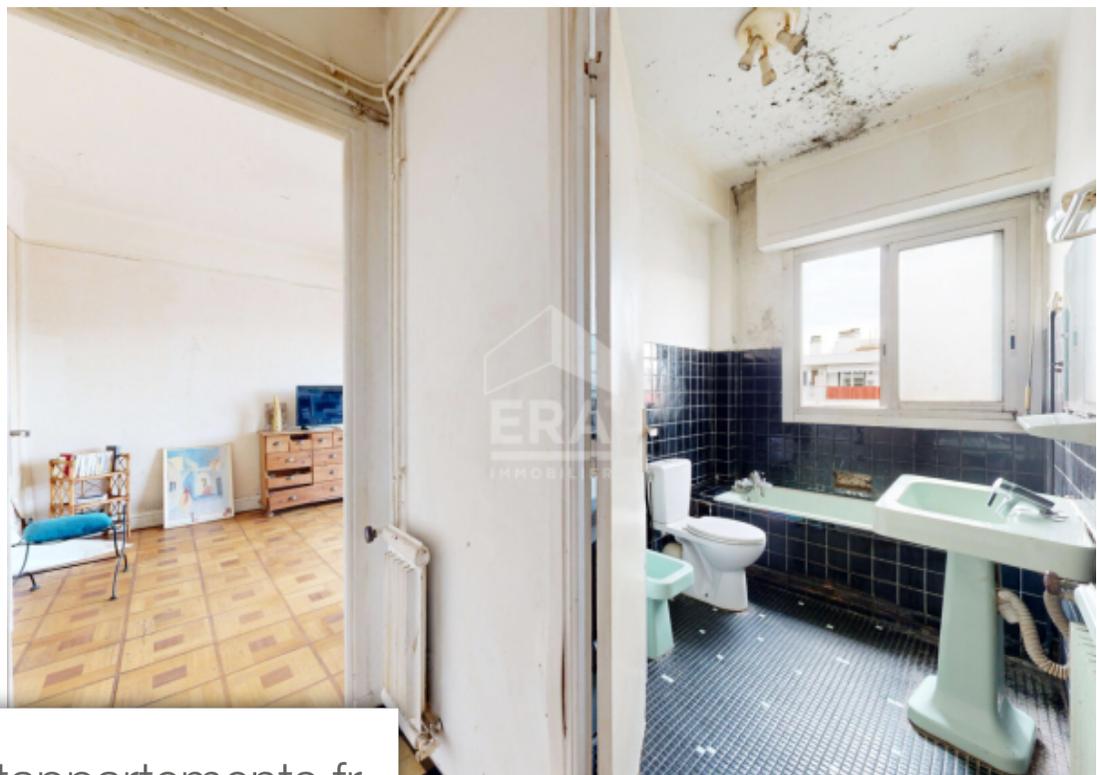
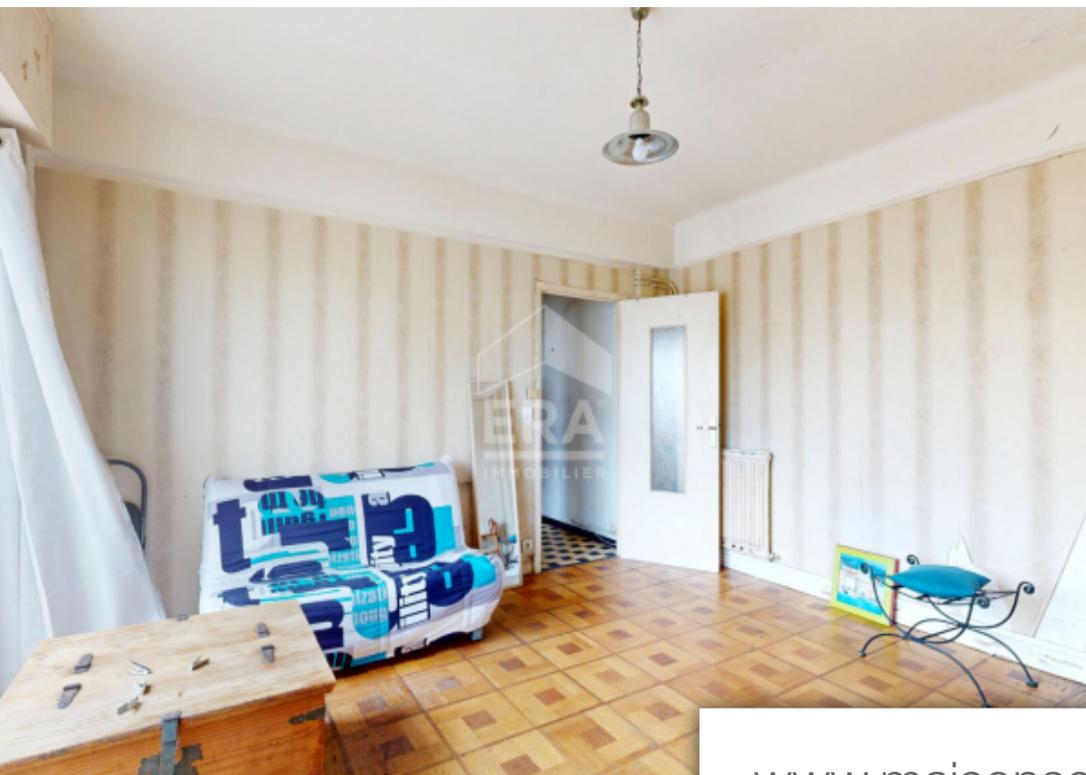
## **ERA GAMBETTA**

33 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

