



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>62 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>n705</b>
Prix	<b>510 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - rue de france : à 100 M de la mer, dans une copropriété bien tenue des années 1980, magnifique 3 pièces avec terrasse à l'ouest. Composé d'une entrée, beau séjour avec cuisine américaine aménagé et équipé donnant sur une jolie terrasse de 10m<sup>2</sup>, coin salle à manger, 2 belles chambres dont une suite parentale avec placard/penderie et salle d'eau, nombreux rangements, salle d'eau avec coin buanderie et wc indépendant. Le bien est en parfait état et offre de beaux volumes. Idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif. Climatisation et doubles vitrages. À ...

*Nice - rue de france: 100 M from the sea, in a well-kept condominium from the 1980s, magnificent 3 rooms with terrace to the west. Composed of an entrance, beautiful living room with fitted and equipped open-plan kitchen opening onto a pretty 10sqm terrace, dining area, 2 beautiful bedrooms including a master suite with cupboard/wardrobe and shower room, plenty of storage space, bathroom water with laundry area and separate wc. The property is in perfect condition and offers beautiful volumes. Ideal for a primary or secondary residence or a rental investment. Air conditioning and double ...*

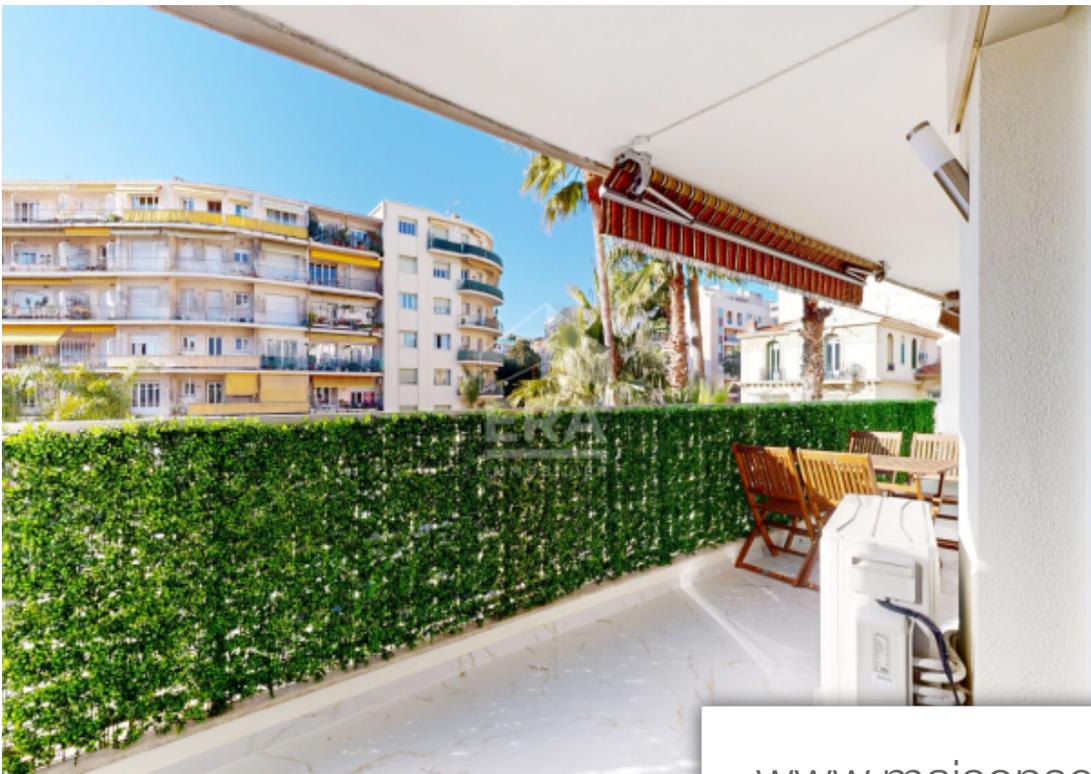
## **ERA GAMBETTA**

33 boulevard gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

