



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>Studio</b>           |
| Superficie | <b>24 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>11213FT</b>          |
| Prix       | <b>145 000 €</b>        |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Charmant studio à vendre dans quartier résidentiel recherché. Situé en dernier étage d'une résidence de standing sécurisée avec piscine, cet appartement offre une vue dégagée sur les collines et bénéficie d'un ensoleillement optimal en fin d'après-midi. Stationnement facile. Idéal pour célibataire ou investisseur. Ne manquez pas cette opportunité! \*\*\*\*\*vendu loue 700 € : bail meuble libre avril 2025\*\*\*\*\* plus d'information au 06 06 500 888

*Charming studio for sale in sought-after residential area. Located on the top floor of a secure luxury residence with swimming pool, this apartment offers a clear view of the hills and benefits from optimal sunshine in the late afternoon. Easy parking. Ideal for single or investor. Don't miss this opportunity! \*\*\*\*\*sold rented eur700: free furnished lease april 2025\*\*\*\*\* more information : 06 06 500 888*

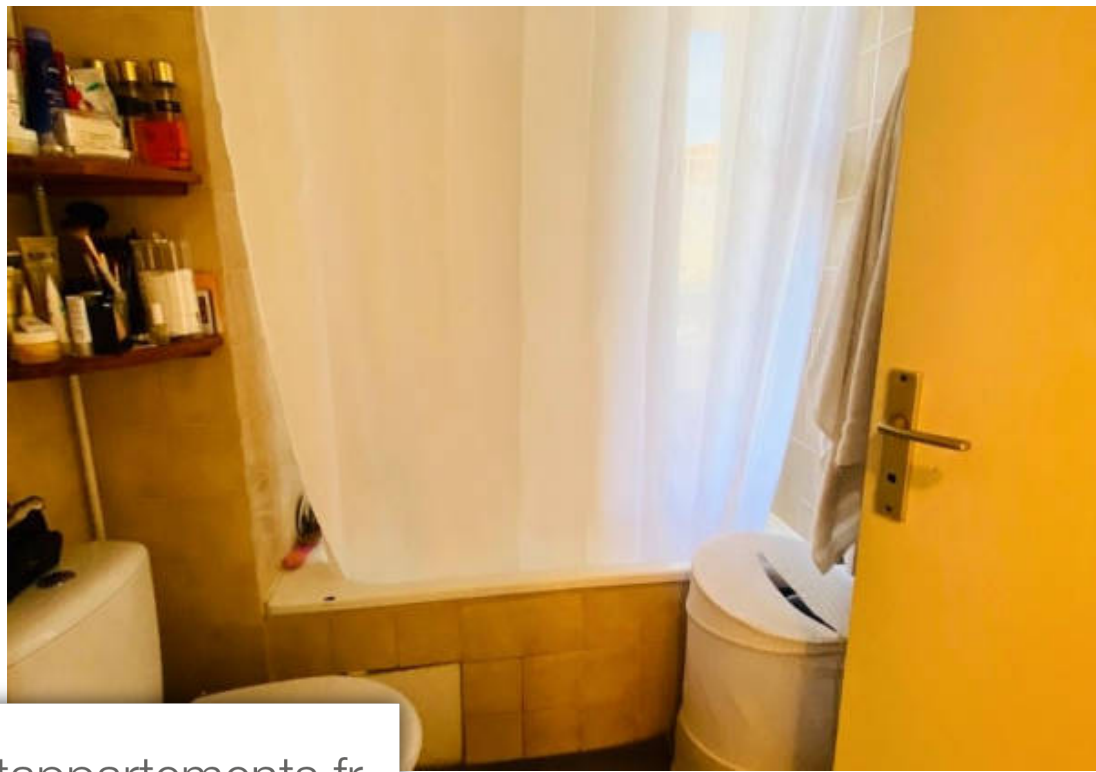
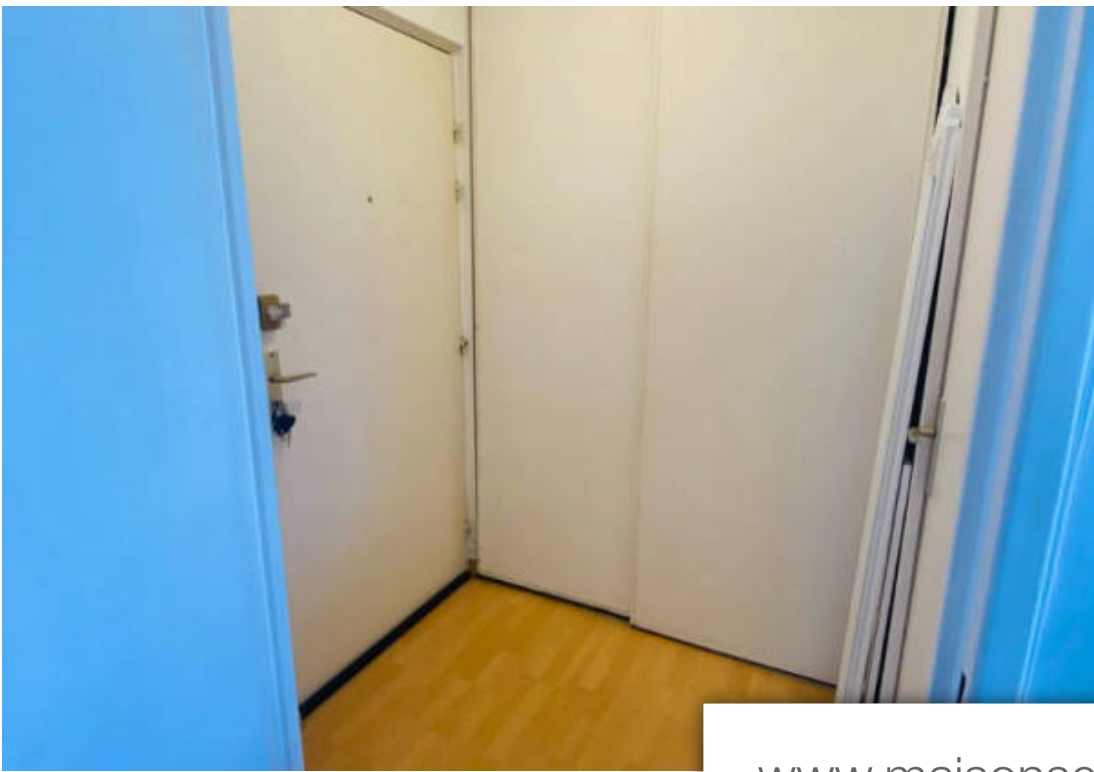
## ERA CÔTE D'AZUR IMMOBILIER

282 Bis Avenue de la Californie - 06200 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

